

Sportplatzkommission

Abschlusspräsentation

Montag, 29. November 2021
Schulhaus Zorten



Agenda

- Ausgangslage
- Auftrag gemäss Motion
- Vorgehen
- Perimeteranalyse
- Visionen
- Fragen



Ausgangslage



- Ablehnung der Vorlage an der Urne am 10. Februar 2019
- Sportplatzthematik soll aktuell bleiben
- Motion im Gemeinderat für neue Kommission
- Neue Kommission am 25. Juni 2019 gewählt
 - Maurin Malär (Gemeinderat, Tourismus)
 - Markus Voneschen (Gemeinderat, Bauwesen)
 - Luana Bergamin (Anwohnerin, Sportwissenschaft)
 - Carlo Wasescha (lokales Vereinsmitglied)
 - Nino Spiess (Anwohner, Gastronomie, Eishockey)



Auftrag gemäss der Motion



- Ist ein eigentlicher Sportplatz am jetzigen Standort noch richtig?
- Es muss weiterhin ein Fussballplatz bestehen auf dem Ligaspiele möglich sind
- Ist der Untergrund beim jetzigen Sportplatz für Bauten unter Terrain geeignet?
- Rahmenbedingungen für weiterführende Arbeiten auf Basis der Resultate
- Bedürfnisabklärung bei Bevölkerung/Interessensgruppen

Nicht Aufgabe der Sportplatzkommission war es,...

... ein Konzept/Projektauftrag für die Erneuerung des Sportplatzes zu erstellen



Vorgehen



- Umfrage (678 eingegangene Antworten)
 - Online und physisch

Gestützt auf die Ergebnisse der Umfrage haben wir konkrete Fragen entworfen für die persönlichen Gespräche

- Persönliche Gespräche (24)
 - Vereine
 - Interessensgruppen
 - Leistungsträger
 - Testplanungskommission Altersheim & Julierparkplatz



Perimeteranalyse



Heutiger Sportplatz Lenzerheide

- Ortsbildprägender Charakter
- Nicht überbauen
- Wird mehr als Begegnungszone und Multifunktionsplatz wahrgenommen
- Fussballplatz entspricht nicht den Liganormen



Voa Sporz (Aurorastutz bis Hotel Sunstar)

- Bindeglied zwischen Schulhausareal Sportplatz und Pumptrack
- Jetziger Zustand der Strasse unbefriedigend
 - Strassenzustand
 - Strassengeometrie
- Integration ins Gesamtkonzept ist wünschenswert
- Kirchen PP als Begegnungszone



Skischulsammelplatz, Pumptrack, Allod PP

- Pumptrack kommt sehr gut an
- Konflikt Pumptrack mit Langlauf und Skischulsammelplatz
- Kein Handlungsbedarf bei PP Allod
- Standort Abfallsammelstelle gut
- Integration ins Gesamtkonzept ist wünschenswert



Tennisplatz und Luziuswiese

- Wurde bei früheren Sportstättenplanungen bereits in Betracht gezogen
- Optimaler Standort für eine Mehrfachnutzung (Sommer/Winter)



Visionen

„Wenn eine Idee zuerst nicht absurd erscheint, dann taugt sie nichts“

Albert Einstein



Heutiger Sportplatz Lenzerheide

- Multifunktionale Nutzung
 - Begegnungszone
 - Sportaktivitäten (Allwetterplatz, Eisfeld, etc.)
 - Grünfläche
 - Öffentliche WCs
 - Eventplatz mit zugehöriger Infrastruktur
 - Betriebsgebäude (Bistro, Co-Workingspace, Infobüro)



Sportplatzkommission

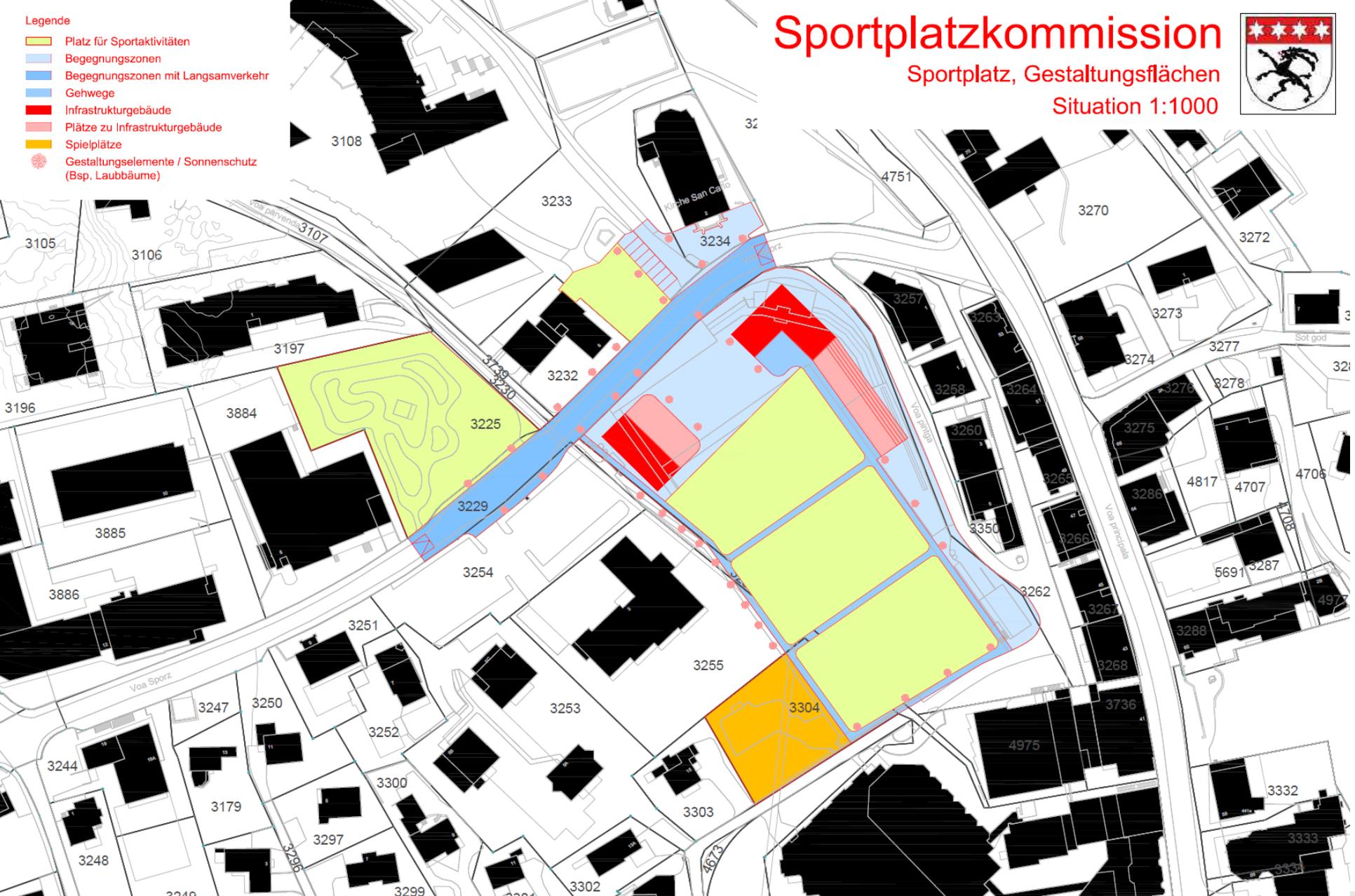
Sportplatz, Gestaltungsflächen

Situation 1:1000



Legende

- Platz für Sportaktivitäten
- Begegnungszonen
- Begegnungszonen mit Langsamverkehr
- Gehwege
- Infrastrukturgebäude
- Plätze zu Infrastrukturgebäude
- Spielplätze
- Gestaltungselemente / Sonnenschutz (Bsp. Laubbäume)



Voa Sporz (Aurorastutz bis Hotel Sunstar)

- Eine verschönerte, einladende Begegnungszone
- Langsamverkehr
- Attraktive Verbindungszone zwischen Pumptrack, Schulareal, Kirche und Sportplatz



Skischulsammelplatz, Pumptrack, Allod PP

- Entflechtung (Skischulsammelplatz, Langlauftreffpunkt auf die Luziuswiese)
- Optische Anbindung an den bestehenden Sportplatz durch Miteinbezug in die Begegnungszone und die Voa Sporz
- Erweiterungsareal des Angebotes auf dem Sportplatz



Tennisplatz und Luziuswiese

- Betriebsgebäude/Clubhaus für Langlauf, Skischule, Fussball- und Tennisclub
- Normengerechter Fussballplatz
- Tennisplätze (bestehend)
- Skischulsammelplatz (Alternative zum Sportplatz)
- Langlaufschule
- Langlaufloipe
- Tennishalle
- Sportbushaltestelle/Parkmöglichkeiten
- Synergiennutzung mit möglichem Hotelprojekt Fadail
- Aufhebung bestehendes Restaurant Tennishüsli → neu im Betriebsgebäude

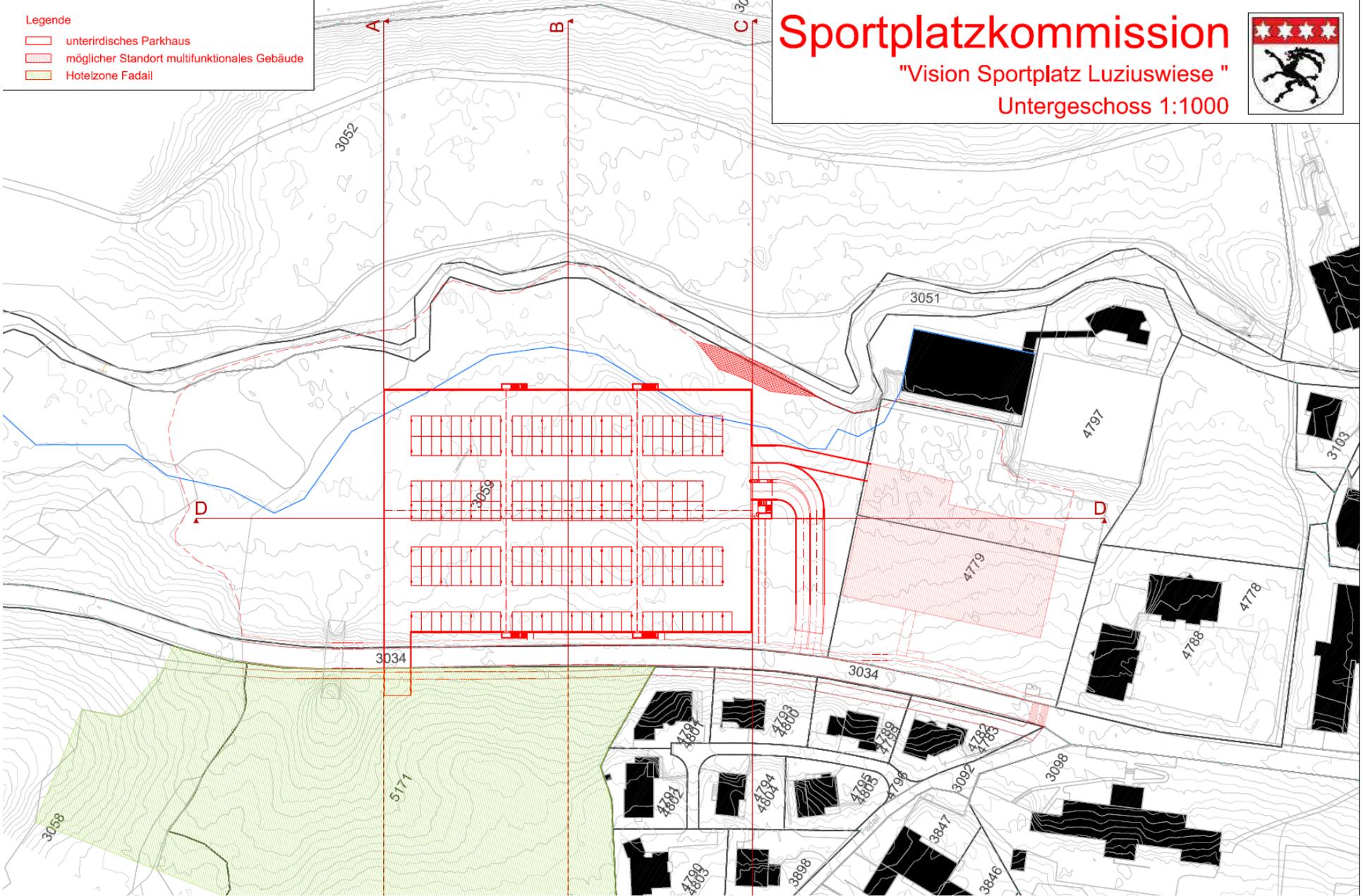


Legende

- unterirdisches Parkhaus
- möglicher Standort multifunktionales Gebäude
- Hotelzone Fadail

Sportplatzkommission

"Vision Sportplatz Luziuswiese"
Untergeschoss 1:1000



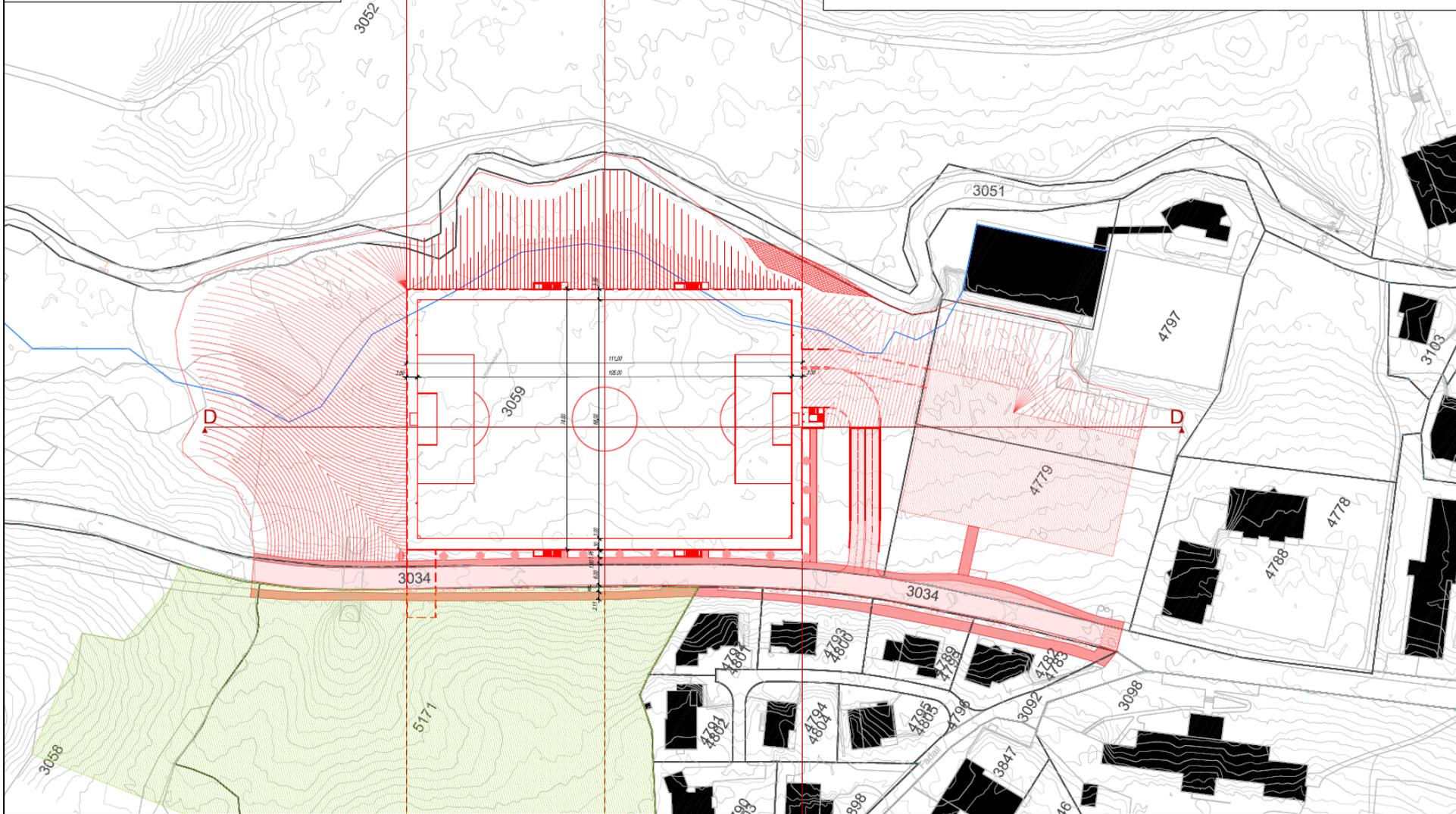
Legende

- Sportplatz Luziuswiese
- Strasse
- Fuss- und Radwege
- möglicher Standort multifunktionales Gebäude
- Hotelzone Fadail

Sportplatzkommission

"Vision Sportplatz Luziuswiese "

Erdgeschoss 1:1000

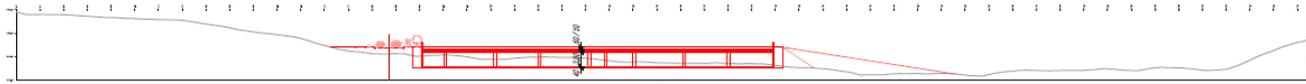




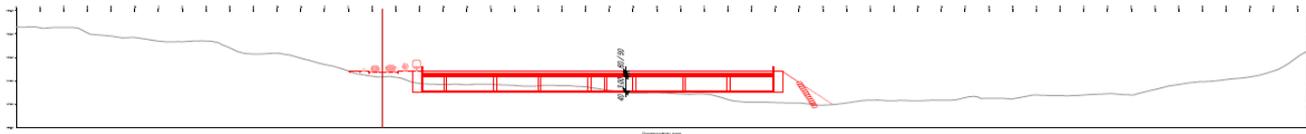
Schnitt A-A



Schnitt B-B



Schnitt C-C



Schnitt D-D



Fragen?

