



Kanton Graubünden
Gemeinde Vaz/Obervaz

Zonenplan 1:1 000

Rothornbahn Talstation

Gemeinderat

Von der Urnenabstimmung angenommen am:

Der Gemeindepräsident:

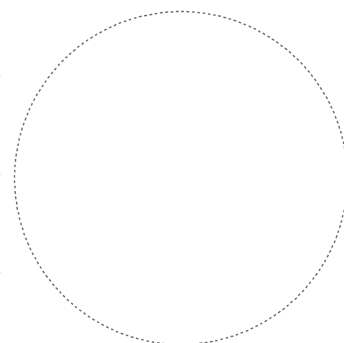
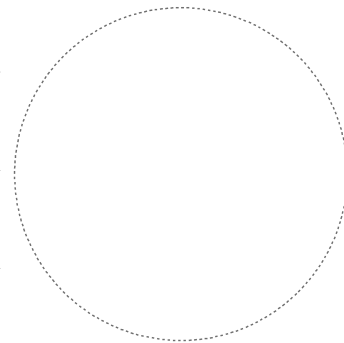
Der Gemeindegeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

RB:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:



Festlegungen

Bauzone

	Touristikzone B	ES III	Art. 66 BauG
--	-----------------	--------	--------------

Weitere Zonen

	Bikezone aufheben		Art. 76a BauG
	Übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 74 BauG / Art. 41 KRG

Informative Inhalte

Orientierend

	Rodung erforderlich	
	Bikezone	
	Bauzone	
	Wald	WaG/KWaG

Hinweisend

	Gewässer	
--	----------	--

WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Plandatum: 18. Januar 2024 / Bearbeitung: si
 Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 21. September 2023
 Nutzungsplanung rechtskräftig (NUP), 30. Januar 2023

Stauffer & Studach Raumentwicklung
 Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur
 +41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

