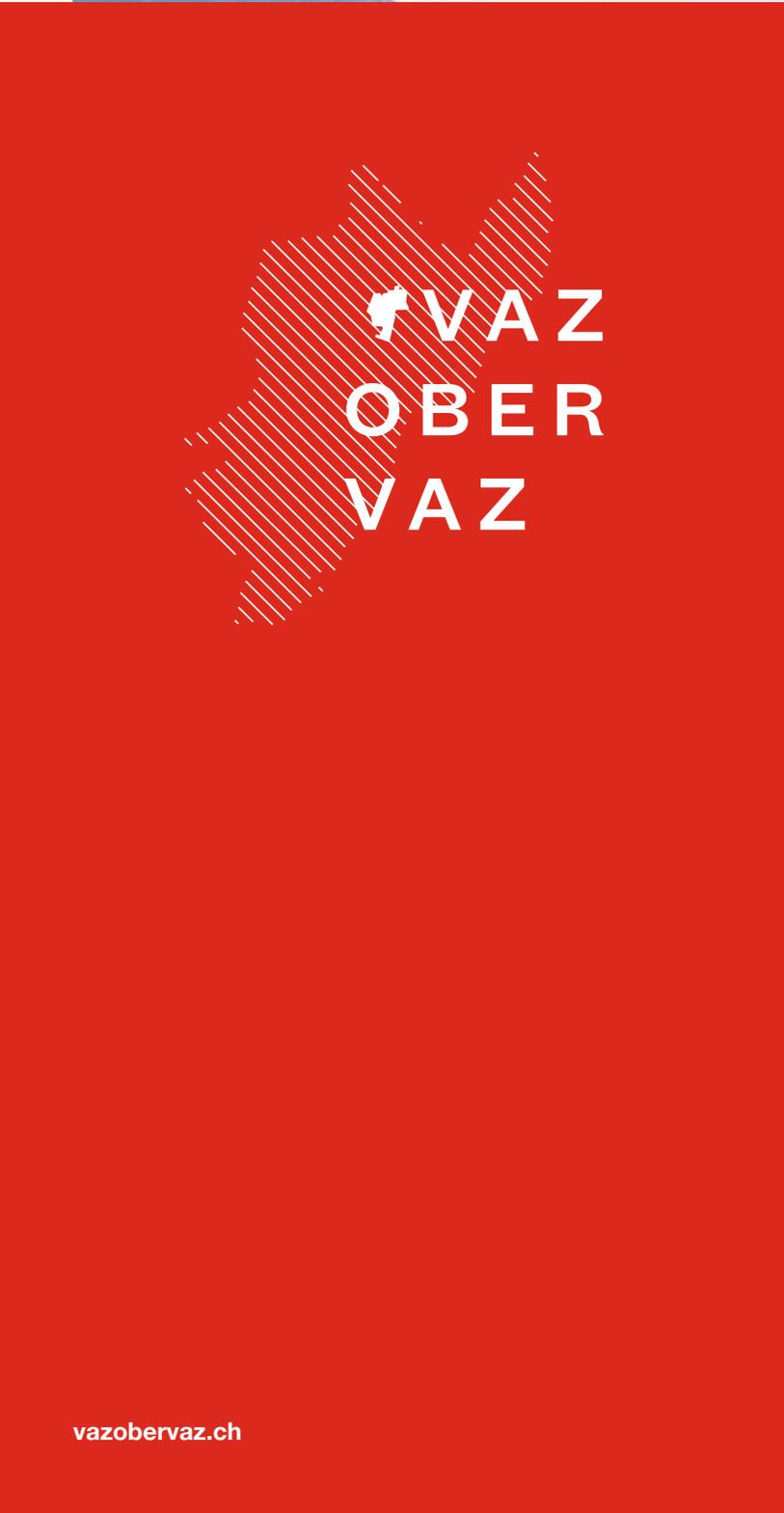


Bericht und Jahresrechnung 2023



VAZ
OBER
VAZ

EDITORIAL

04

Vaz/Obervaz in Zahlen

Die wichtigsten Kennzahlen unserer Gemeinde im Überblick.



06 Das neue Logo der Gemeinde Vaz/Obervaz

Erfahren Sie, wie die neue Bildmarke Vaz/Obervaz entstanden ist.

08

Was macht meine Arbeit spannend?

Mitarbeiter*innen erzählen aus ihrem Alltag.



10

Bericht der Gemeinderatspräsidentin

Tanja Cola schaut auf ihr Präsidentschaftsjahr zurück.

12

Bericht des Gemeindepräsidenten

Maurin Malär fasst sein Amtsjahr 2023 zusammen.



14

Informationen aus den Abteilungen und Bereichen

Erfahren Sie interessante Hintergrundinformationen aus den einzelnen Bereichen und Departementen.

38

Finanzen und Steuern

Eine Zusammenfassung der Jahresrechnung 2023 liegt für Sie in diesem Bericht bereit. Die detaillierte Übersicht finden Sie auf vazobervaz.ch.



Verzeichnis Gemeindebehörden und Funktionäre 2023

Alle Personen aus der Behörde sowie der Verwaltung, welche für die Gemeinde Vaz/Obervaz tätig sind.

60

Vaz/Obervaz in Zahlen

Mit den drei Stammfraktionen Lain, Muldain und Zorten, den Tourismusorten Lenzerheide und Valbella sowie dem Weiler Obersolis ist Vaz/Obervaz eine vielseitige Gemeinde im Herzen Graubündens.



4245 ha

Gesamtfläche

700

Gemeindebürger*innen
2023

1436

Niedergelassene
Schweizer*innen

2703

Ständige Einwohner*innen per
31.12.2023

720 –

Anzahl Verstorbene 2023: 28
Anzahl Geburten 2023: 13

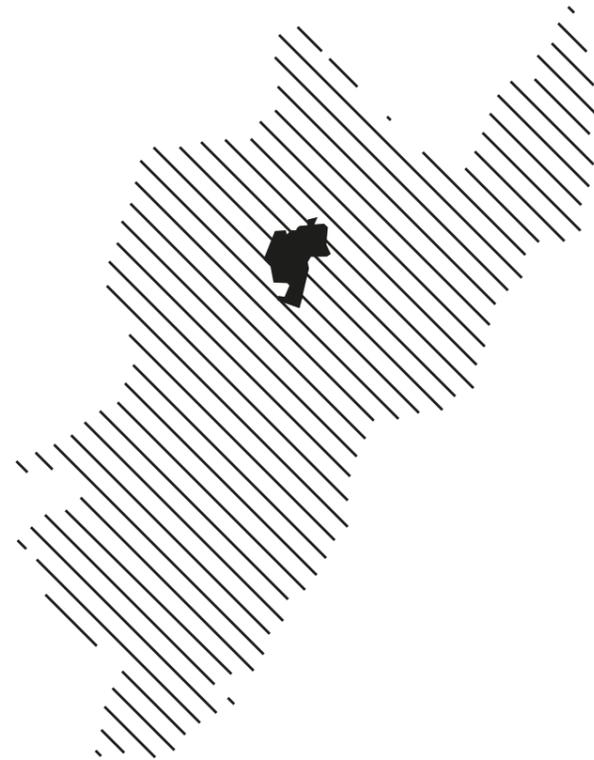
2856 m. ü. M.

Höhenbereich

Das neue Logo der Gemeinde Vaz/Obervaz

Die Herleitung

Beim Logo-Entwurf haben wir uns mit dem Grundriss und dem Profil der Gemeinde auseinandergesetzt. Die Gemeindegrenze zeigt plakativ, welche Gebiete zur Gemeinde Vaz/Obervaz gehören.



Die Idee

Der Entwurf weist auf ein modernes und zeitloses Design. Inspiriert von der Form des Grundrisses des Gemeindegebietes Vaz/Obervaz. Die Verwendung von einfachen Linien zur Abstraktion der Karte trägt dazu bei, dass das Design leicht wiedererkennbar und flexibel in der Anwendung ist.

Der Heidsee wird als besonderes Element hervorgehoben und erhält dadurch die Kraft der Ausstrahlung des Herzens der Region. Die Idee schafft eine starke emotionale Bindung zu den Einwohner*innen, insbesondere weil sie alle einschliesst. Das Design symbolisiert die Verbundenheit als Einheit der Gemeinde.



Was macht meine Arbeit spannend?



Marc Obrist
Gemeindepolizist

«Die Zusammenarbeit mit den Verantwortlichen der verschiedenen Veranstaltungen im Gemeindegebiet.»



Céline Bissig
Lehrperson, Schule Lenzerheide

«Ich geniesse es, da zu wohnen und zu arbeiten, wo andere Ferien machen.»



Dino Cordari
Bereichsleiter Elektrizitätswerk

«Die Energiewende zu gestalten, ist ein Jahrhundertprojekt. Zusammen mit meinen Mitarbeitenden effiziente und wirtschaftlich ansprechende Lösungen zu finden und nicht nur zuzuschauen, begeistert mich jeden Tag.»



Virginia Held
Teamleiterin Pflege und Stv. Leiterin Pflege, Alters- und Pflegeheim Parc

«Der Austausch mit den betagten Menschen und im Team macht meinen Job abwechslungsreich und ist sehr erfüllend.»



Sebastian Fink
Bereichsleiter IT

«Ich kann mit vielen verschiedenen Persönlichkeiten zusammenarbeiten.»



Rebecca Albertin
Lernende Kauffrau

«Eine Ausbildung in der Verwaltung zu absolvieren ist besonders spannend, da sie vielfältige Einblicke in unterschiedliche Abteilungen sowie in politische Prozesse bietet.»



Sandro Sutter
Revierförster

«Jeden Tag zu erleben, Teil von etwas Grossem zu sein.»



Barbara Luderitz
Bereichsleitung Kasse/Assistenz Betriebsleitung, Lenzerheide Sportzentrum

«Ich arbeite so gerne im Sportzentrum, weil ich ständig Neues lerne, Herausforderungen löse, mich persönlich weiterentwickle und den abwechslungsreichen Kontakt mit Kund*innen schätze.»



Fabio Simeon
Bereichsleiter Wasser, Werke

«Die Arbeit in der Wasserversorgung ist abwechslungsreich mit stetiger Weiterentwicklung und Lösungen für die Zukunft mit dem Medium Trinkwasser – dem wichtigsten Lebensmittel.»



Gian Burri
Mitarbeiter Bau

«Die spannende Herausforderung an meiner Arbeit besteht darin, Baugesuche und Pläne zu kontrollieren, um sicherzustellen, dass jedes Projekt den gesetzlichen Vorschriften entspricht.»

Bericht der Gemeinderatspräsidentin

Liebe Einwohnerinnen und Einwohner Liebe Zweitheimische und Gäste

Seit 2019 darf ich als Gemeinderätin amten und im Jahr 2023 wurde mir die Aufgabe als Gemeinderatspräsidentin anvertraut. Es war für mich ein besonderes, einzigartiges und ehrenvolles Jahr und ich verbinde damit viele neue Erfahrungen. Die wohlwollende Haltung und Unterstützung aller Beteiligten haben es mir erleichtert, mich auf diese Aufgabe einzulassen. Für das Vertrauen meiner Ratskolleginnen und -kollegen sage ich herzlichen Dank und grazia fitg.

Die Welt verändert sich ständig. Unsere Gemeinde muss auf diese Gegebenheiten reagieren, oder sogar einen Schritt voraus sein. Der Gemeinderat diskutiert und entscheidet über die Anliegen, Aufgaben und Themen in unserer Gemeinde mit. Viel Fingerspitzengefühl ist notwendig, die unterschiedlichen Bedürfnisse, Ansichten und Anliegen zusammenzubringen und stets das Wohl der Bevölkerung und unserer Gemeinde im Auge zu behalten. Wir können nur im Miteinander wachsen und weiterkommen.

Ich erlebe einen aktiven und engagierten Gemeinderat. Die verschiedenen Haltungen und Ansichten haben für kontroverse und auch direkte Diskussionen gesorgt. Vielleicht nehmen Sie sich die Zeit und besuchen eine Gemeinderatssitzung oder hören in eine Tonaufnahme rein. Diese finden Sie auf der Gemeinewebsite. Seit Juni 2023 werden die Sitzungen des Gemeinderates via Tonaufnahme aufgenommen und protokolliert. Diese Form lässt es zu, die Sitzungen 1 zu 1 nachzuerfolgen.

Als Gemeinderat sind wir Vertreter*innen und Sprachrohr der Bevölkerung. Ich würde es begrüßen, wenn wir bei Fragen oder Anliegen konkret von der Bevölkerung angesprochen werden und so Unklarheiten und Fragen klären, Anliegen aufgenommen werden können und ein Miteinander gestärkt wird. Die Zusammenar-

beit zwischen Bevölkerung, Gemeinde und allen Leistungsträger*innen ist wichtig. Es gibt auch in Zukunft viele wichtige Themen und Projekte, die angestossen, diskutiert und über welche wir entscheiden müssen.

Themen, die in die nächste Phase gehen:

Teilrevision Ortsplanung Parzelle 1578 Valbella (Wohnraum für Einheimische), Geschäftsführungsmodell, Heidsee-Gestaltung, Weiterverfolgung Seniorenzentrum u.v.m.

Mein Amtsjahr als Gemeinderatspräsidentin endet und es freut mich, dass mit Nicole Sigron auch im Jahr 2024 eine Frau das Gemeinderatspräsidentenamt besetzt. Ich wünsche Nicole viele spannende Diskussionen, Momente und Freude in ihrem Amt als Gemeinderatspräsidentin.

Meinen Ratskolleginnen und Ratskollegen, dem Gemeindepräsidenten und den Mitgliedern des Gemeindevorstandes, der Gemeindegemeinschaft und den Abteilungsleiter*innen, der gesamten Gemeindeverwaltung und der Geschäftsprüfungskommission sowie allen Besucher*innen, den Pressevertreterinnen an den Gemeinderatssitzungen danke ich für die Zusammenarbeit und das mir entgegengebrachte Vertrauen.

Und ein Dankeschön und grazia fitg auch an Sie, liebe Leserin, lieber Leser.

Cordial saloids

Tanja Cola
Gemeinderatspräsidentin 2023



Der Gemeinderat hat im 2023 unter anderem folgende Geschäfte besprochen und verabschiedet:

- Motion Langsamverkehr für erheblich erklärt
- Protokollierung der Gemeinderatssitzungen via Tonbandaufnahme
- Verpflichtungskredit IBU Biathlon WM 2025 zuhanden der Urnengemeinde
- Schaffung neue Stelle Bauverwaltung
- Leistungsauftrag Eventpool zuhanden der Urnengemeinde
- OnDemand Vereinbarung mit Postauto zugestimmt
- Botschaft Ausgleichung Vorsorgepläne abgelehnt
- Neue Leistungsvereinbarung Lenzerheide Marketing und Support (LMS AG) zuhanden der Urnengemeinde
- Schaffung einer neuen Stelle im Bereich Personalwesen/Human Resources
- Teilrevision des Reglements zur Unterstützung einheimischer Vereine
- Postulat Hängebrücke für erheblich erklärt
- Budget 2024 zuhanden der Gemeindeversammlung verabschiedet
- Jahresrechnung 2022 genehmigt
- Nachfolgende Geschäfte wurden dem Gemeinderat zur Kenntnisnahme vorgelegt:
 - Finanzplan 2024 – 2026
 - Leistungsvereinbarung LMS AG 2022 – 2025
 - Schlussbericht Masterplan Heidsee
 - Information Parkierungskonzept

Bericht des Gemeindepräsidenten



Stimadas abitantas, stimads abitants da Vaz

Es ist mir ein Anliegen allen Mitarbeitenden der Gemeinde Vaz/Obervaz herzlichst für ihren Einsatz zugunsten unserer Gemeinde zu danken. Einen weiteren Dank gebührt meinen Vorstandskolleg*innen für die gute Zusammenarbeit sowie allen weiteren Behördenmitgliedern für ihr Engagement.

Ein besonderer Dank gebührt auch Ihnen, geschätzte Einwohner*innen. Die zahlreichen wertvollen Unterhaltungen, die konstruktive Kritik und Ihr Vertrauen sind meine persönliche Motivation, jeden Tag das Beste für die Gemeinde zu geben.

Die Gemeinde Vaz/Obervaz verfügt nach wie vor über eine gesunde Finanzlage. Dank einem sorgsamem Umgang mit den Finanzmitteln schliessen wir das Jahr 2023 besser als budgetiert ab und weisen einen leichten Vermögenszuwachs aus.

Die Genehmigung des Verpflichtungskredits für die «Biathlon WM 2025» sowie die Einführung des Nachtbusangebotes «Bus on Demand» möchte ich im Speziellen erwähnen. Das Highlight jedoch war die Präsentation unseres neuen Logos im Juni 2023. Seither

arbeiten wir an der Umsetzung verschiedener Massnahmen, damit die Gemeinde einheitlich auftritt.

Zwei zentrale Themen der Legislatur sind die Schaffung/Förderung von Erstwohnraum und das Seniorenzentrum. Bei beiden Projekten konnten aufgrund von externen Faktoren nicht die gewünschten Fortschritte erzielt werden. So ist beim Seniorenzentrum nach wie vor eine Planbeschwerde gegen die vom Volk beschlossene Teilrevision der Ortsplanung hängig. Wir werden jedoch alles in unserer Macht stehende unternehmen, um diese Projekte möglichst schnell voranzutreiben.

Ich freue mich auf die weiteren gemeinsamen Herausforderungen und Erfolge im kommenden Jahr.

Cordial saloids

Maurin Malär
Mastral da vaz



Informationen aus den Abteilungen und Bereichen



Alters- und Pflegeheim PARC

Bewohnende

Das Jahr 2023 war nach Covid das erste Jahr in der Normalität. Die geplanten Veranstaltungen konnten alle durchgeführt werden und auch die Angehörigen durften wieder teilnehmen. Das Vertrauen in die Institutionen der Alterspflege ist in der Bevölkerung nach und nach zurückgekehrt. Dies haben wir in vermehrten Nachfragen von Pflegeplätzen gespürt. Die Auslastung ist auf 97.5% (Vorjahr 90.4%) gestiegen. Erfreulich ist, dass wieder markant mehr Bewohnende aus der Gemeinde Vaz/Obervaz im Heim wohnen. Die Quote stieg von 40 auf 55% im Berichtsjahr.

Betrieb

Der Betrieb verlief ohne wesentliche Probleme und die gesetzten Ziele konnten erreicht und teilweise übertroffen werden. Die jährlich wiederkehrenden internen und externen Audits wurden erfolgreich bestanden. Dank der guten Auslastung, der hohen BESA-Stufen von den Bewohnenden und den vom Kanton, nach dem Budgetprozess, erhöhten Taxen sowie einem restriktiven Kostenmanagement, wurde ein sehr gutes finanzielles Resultat erzielt. Das budgetierte Minus von CHF 363'200.00 konnte erfreulich um CHF 272'599.20 unterschritten werden (- CHF 90'600.80).

Personal

Die Pflegefachstellen konnten besetzt und der geforderte Richtstellenplan vom Gesundheitsamt Graubünden konnte jederzeit eingehalten werden. Nachfolgelösungen für Mitarbeitende, welche in Pension gehen, wurden definiert und sind umgesetzt. Ziel ist es, Lernende weiter zu beschäftigen und mit Ihnen einen Karriereplan zu erarbeiten. Kündigungen konnten ad-

äquat wiederbesetzt werden. Einige Stellen inkl. Pflegefachpersonen HF konnten durch Mund-zu-Mund Empfehlungen oder Blindbewerbungen besetzt werden. Dies spricht für ein gutes Arbeitgeber-Image.

Das Parc als Ausbildungsort

Seit vielen Jahren bilden wir eigenen Nachwuchs aus. Fünf Auszubildende konnten ihre Abschlussprüfungen im Jahr 2023 erfolgreich abschliessen. Ende 2023 waren sechs Auszubildende im Parc im Einsatz.

Markus Pieren
Heimleiter Alters- und Pflegeheim Parc



Bau

Aus den vielseitigen und spannenden Tätigkeiten der Bauverwaltung werden nachfolgend drei kurz beschrieben:

Ortsplanung

Die Knappheit an Mietwohnungen zu zahlbaren Preisen war, wie in den übrigen touristischen Zentren Graubündens, ein zentrales Thema. Jedoch verfügt die politische Gemeinde lediglich über zwei nicht überbaute Parzellen in der Wohnzone, nämlich die Parzelle 1578 (Schlittelhang Valbella) und die Parzelle 3011 (oberhalb des Sportzentrums Lenzerheide). Der Gemeindevorstand hat bereits im Jahr 2022 entschieden, die Parzelle 1578 für eine Überbauung mit Erstwohnungen aufzuzonen und die bestehende Wintersportzone zu verkleinern.

Die geplante Überbauung der Parzelle 1578 löst das Problem des fehlenden Wohnraums nicht. Da der Wohnraumbedarf jedoch wesentlich grösser ist, hat sich der Gemeindevorstand für weitere planerische

Massnahmen entschieden:

- Baulandmobilisierung (im Rahmen Gesamtrevision Ortsplanung).
- Massnahmen bei altrechtlichen Wohnungen (im Rahmen Gesamtrevision Ortsplanung).
- Verbot neuer Zweitwohnungen bei Aufgabe von Hotelbetrieben zugunsten von Erstwohnungen (bereits umgesetzt).
- Erstwohnungsanteilspflicht bei Querfinanzierung von Beherbergungsbetrieben (bereits umgesetzt).

Umbau Bushaltestellen für den Sportbus

Gut frequentierte Bushaltestellen müssen behindertengerecht umgebaut werden. Nachdem im Jahr 2022 die Bushaltestelle Valbella Canols umgebaut wurde, standen die Sportbushaltestellen Lenzerheide Val Sporz und Lenzerheide Talstation Rothornbahn auf dem Programm. Beide konnten mit angemessenem Aufwand angepasst werden.



Lenzerheide, Talstation Rothornbahn



Lenzerheide, Voa Sporz

Langlaufunterführung Aua Rara

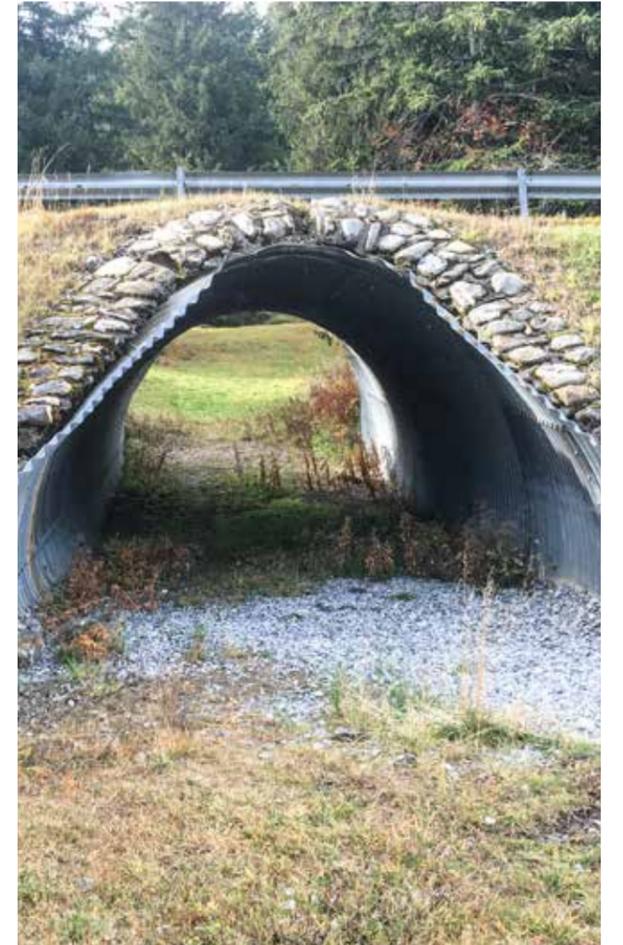
Vor ein paar Jahren wurde die Langlaufunterführung Clavadoiras in Beton gebaut. Die übrigen vier Langlaufunterführungen sind bereits älteren Datums und wurden damals mit grossen Stahlrohren erstellt. Über die Jahre haben sich diese Stahlrohre an den Rändern leicht verformt. Sie werden jeweils jährlich durch den Geometer vermessen, damit allfällige Verformungen festgestellt werden können.

Die Lichtraumprofile der alten Stahlrohre wurden auf kleinere Pistenmaschinen dimensioniert als sie heute im Einsatz stehen. Selbst bei normalen Schneehöhen besteht nur noch wenig Spielraum für die Durchfahrt der Loipenmaschine. Grössere Einbuchtungen führen schnell einmal zu Problemen. Dies war bei der Langlaufunterführung Aua Rara der Fall. Deshalb wurde sie im Jahr 2023 wieder Instand gestellt.

Strassen

Folgende Arbeiten wurden an den Strassen im Gemeindegebiet ausgeführt:

- Verschiebung zweier Fussgängerstreifen auf der Voa Principala in Lenzerheide
- Diverse Flickarbeiten
- Sanierung Brücke Muloin inkl. Verbreiterung und Erhöhung der Traglast
- Belagsarbeiten auf dem Parkplatz vis-à-vis des Puracenters



Vor der Sanierung



Nach der Sanierung mit Betonkranz

Feuerwehr



Unter dem Motto «Rund um die Uhr für Sie im Einsatz» leisten 62 Angehörige der Stützpunktfeuerwehr Lenzerheide ihren Dienst für die Gemeinden Vaz/Obervez und Lantsch/Lenz.

Zum Aufgabengebiet gehören die Brandbekämpfung, Strassenrettung, Elementarereignisse, technische Hilfeleistung, Ölwehr sowie die Personen- und Tierrettung. Die Schadenobjekte umfassen Gebäude, Strassen, Gewässer und Geländeformen. Im Jahr 2023 rückte die Feuerwehr zu insgesamt 42 Einsätzen aus. Hauptsächlich zu Brandalarmen und Elementarschäden.

Um stets einsatzbereit zu sein, wird ein intensiver Übungsdienst betrieben. Dieses Jahr fanden insgesamt 46 Übungen statt. Der Schwerpunkt der Aus- und Weiterbildung liegt bei der Bewältigung der verschiedenen Einsätze.

Erfreulich ist, dass viele sogenannte «Angehörige der Feuerwehr (AdF)» seit Jahren im Dienst sind und in den vergangenen Jahren immer wieder neue «AdF» motiviert werden konnten, bei der Feuerwehr mitzuwirken.

Mike Zimmermann
Kommandant
Stützpunktfeuerwehr Lenzerheide



Forst



Das Forstjahr 2023 stand zu einem grossen Teil im Zeichen der Verkehrssicherheit. Zusammen mit dem ASTRA wurde die Sicherheitsholzerei oberhalb der beiden Tunnelportale des Solis-Tunnels an der Schynsstrasse durchgeführt. Zudem wurde ein weiterer Eingriff zur Sicherung des Strassenverkehrs oberhalb der Zufahrt zum Muttner Tunnel ausgeführt. Dank solch vorsorglich ausgeführter Massnahmen wird der Verkehr auch bei schlechten Wetterverhältnissen infolge umstürzender Bäume nicht eingeschränkt. Neben diesen Aufgaben sind wiederum zahlreiche, dem Klima

angepasste Baum- und Straucharten gepflanzt worden. Erfreulicherweise konnten einige dieser Arbeiten wieder mit freiwillig helfenden Personen ausgeführt werden.

Wie in den vergangenen Jahren sind auch wieder einzelne Waldstrassen saniert worden, um deren Lebensdauer zu verlängern. Erwähnenswert ist besonders die Waldstrasse im Gebiet Plam Nesa, welche zu einem grossen Teil durch eine Quellschutzzone verläuft. Sanierungen in diesen Bereichen verlangen von allen Beteiligten besondere Aufmerksamkeit.



Die schwankenden Holzpreise und die unsichere Lage auf dem Holzmarkt begleiteten die Schweizer Holzwirtschaft das ganze Jahr hindurch. Daher ist es erfreulich, dass die ersten Holzlieferungen in das Sägewerk «resurses» nach Tinizong erfolgen konnten.

Holz der kurzen Wege – gelebte Nachhaltigkeit!

Sandro Sutter
Revierförster



Lenzerheide Sportzentrum

Was für ein Jahr liegt hinter uns! 2023 brachte nicht nur spannende Projekte, sondern auch einige unerwartete Herausforderungen, die wir gemeinsam gemeistert haben.

Die Energieknappheit zwang uns, kreativ zu werden. Um den Betrieb aufrechtzuerhalten, senkten wir die Wasser- und Lufttemperaturen um 1,5 Grad Celsius. Klingt nach einer kleinen Veränderung, aber sie hatte eine grosse Wirkung! Doch damit nicht genug – im März war es endlich so weit: Unsere nagelneue Eismaschine ging in Betrieb. Nach etlichen Ausfällen der alten Maschine war

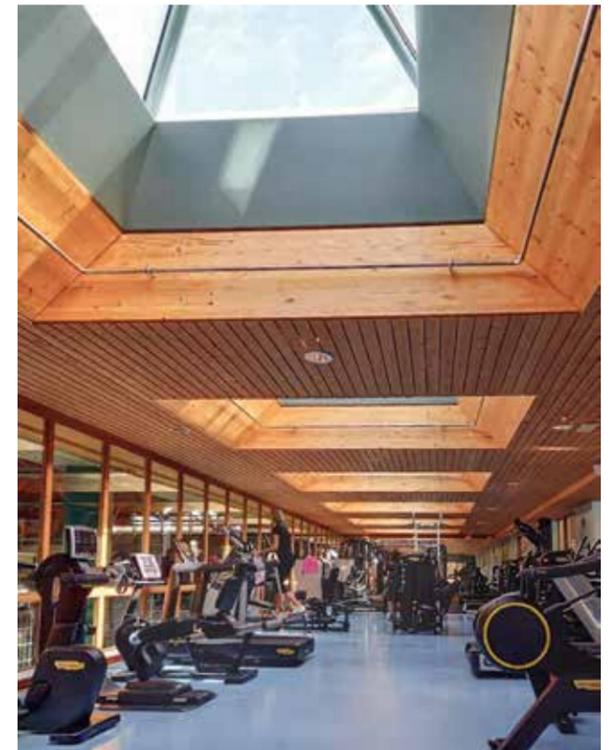
diese Investition unumgänglich, und das Eis konnte wieder professionell aufbereitet werden.

Neben den geplanten Revisionsarbeiten gibt es im über vierzigjährigen Gebäude des Sportzentrums leider immer wieder unliebsame Überraschungen: so waren es auch im 2023 erneut undichte Stellen im Flachdach des Wellnessbereichs und Hallenbads. Als Folge davon muss in den kommenden Jahren 2024/2025 der Fokus auf die Sanierung der Gebäudehülle gelegt werden.



In diesem Jahr haben wir auch investiert, um unsere Anlagen auf den neuesten Stand zu bringen. Die Eishalle erstrahlt nun dank neuer LED-Beleuchtung in hellem Glanz, und auch die Badewassertechnik hat ein Upgrade bekommen. Die Umstellung auf LED-Beleuchtung im Schwimmer- und Nichtschwimmerbecken sorgt nicht nur für eine bessere Atmosphäre, sondern auch für eine nachhaltigere Zukunft.

Manchmal muss man jedoch auch aus Fehlern lernen. Die «Fitness-Box» war eine kurzfristige Idee, die sich als Reifall erwies. Im Fitness-Bereich gibt es aber auch erfreuliche Neuigkeiten zu vermelden. Wir hatten das Privileg, die erste Teillieferung der hochmodernen Techno-Gym-Geräte in Betrieb zu nehmen. Diese Geräte stellen nicht nur einen Fortschritt in Bezug auf Technologie und Innovation dar, sondern haben auch sofort grossen Anklang bei unserer geschätzten Kundschaft gefunden. Die positiven Rückmeldungen und das gesteigerte Interesse an unserem Fitnessangebot haben uns gezeigt, dass wir mit dieser Investition den richtigen Weg eingeschlagen haben. Die Vorfreude auf die zweite Teil-Lieferung im kommenden Jahr ist bereits jetzt spürbar und bekräftigt uns in unserem Bestreben, unseren Mitgliedern stets das Beste zu bieten.



Zur Optimierung der drei Bereiche haben wir unsere Struktur angepasst und Bereichsleitungen für Bad, Eis und Kasse eingeführt. Ein Highlight war die Anstellung eines Lernenden im Bereich Betriebsunterhalt (Fachmann Betriebsunterhalt mit Schwerpunkt Sportanlagen). Im Herbst trennte man sich vom Betriebsleiter. Zum Abschluss des Jahres gab es noch eine erfreuliche Veränderung; im Dezember wurde die neue Betriebsleiterin gewählt. Sie wird ihre Arbeit am 1. April 2024 aufnehmen.

Ein herzliches Dankeschön an unser fantastisches Team und natürlich an Sie, unsere geschätzten Besucherinnen und Besucher, die uns auch in herausfordernden Zeiten die Treue halten. Auf ein erfolgreiches Jahr 2024!

Marion Grünenfelder
Betriebsleiterin Lenzerheide Sportzentrum

Polizei

Im Einsatz an diversen Veranstaltungen:

An folgenden grösseren Anlässen war die Gemeindepolizei im Jahr 2023 im Einsatz: Planoiras, Chalanda-marz, Lenzerheide Motor Classics, UCI Mountainbike Weltcup, Viva la Strada, 1. Augustfeier, Alpabzug, Zauberswald Lenzerheide und diverse Generalversammlungen bis hin zu weiteren touristischen Veranstaltungen. Unsere Aufgaben umfassten dabei unter anderem die Vorbereitungen mit den Organisationskomitees, die Erstellung der Publikationen betreffend Verkehrsbehinderungen und Umleitungen, die Signalisation der Umleitungen und der Verkehrsdienst mit der Unterstützung der Verkehrskadetten Chur, der Zivilschutzpolizei und der Firma Sprecher.

Erneuerung von Markierungen:

Gemäss unseren Vorgaben wurden die Bodenmarkierungen auf den Gemeindestrassen und den Parkplätzen durch eine spezialisierte Firma erneuert oder sind teilweise komplett neu markiert worden. Ebenfalls mussten verschiedene Signalisationen infolge Beschädigungen und Abnutzungen ersetzt werden.

Kontrollen und Verkehrsprävention:

Es wurden diverse Kontrollen im Bereich ruhender Verkehr, Fahrverbotsstrassen, Wildcampen und Pilzsammler*innen durchgeführt. Zudem hat die Gemeindepolizei die Kantonspolizei bei der Verkehrsprävention unterstützt. Dabei wurde beispielsweise mit den Kindergartenkinder*innen das sichere Benutzen von Fussgängerstreifen erlernt.

Neues Parkplatzkonzept:

Per 1. Dezember 2023 ist ein neues Parkplatzkonzept eingeführt worden, welches unter anderem auch neue gebührenpflichtige Parkplätze umfasst. Diese Parkplätze mussten teilweise in ihrer Signalisation angepasst oder geändert werden. Zudem wurden die

Gebühren für das Parkieren und für die Parkkarten erhöht. Im Zuge dessen können Parkkarten für das Langzeitparkieren neu online bezogen werden.

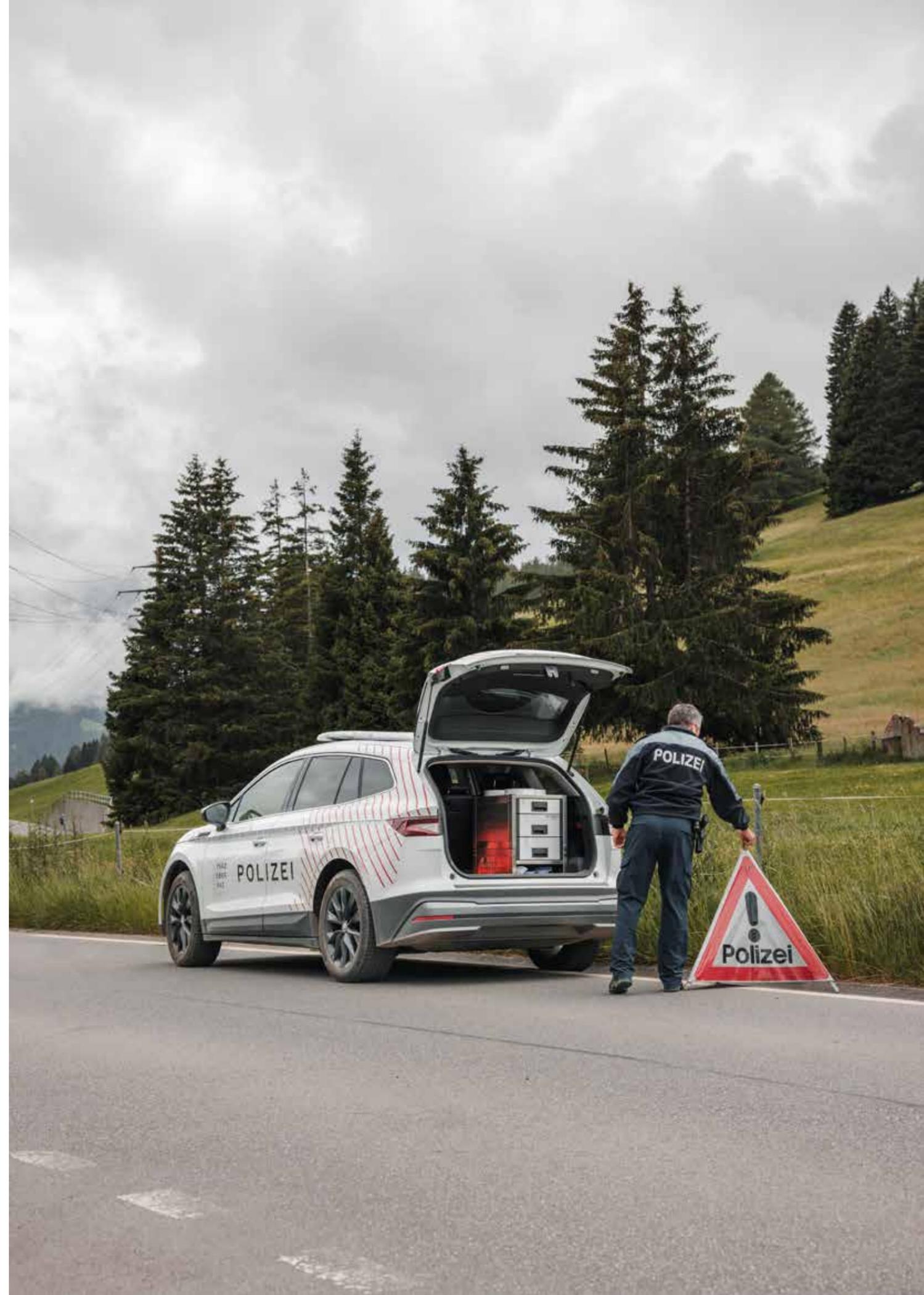
Neues Dienstfahrzeug:

Nach einer gründlichen Evaluierung wurde entschieden, dass die Gemeindepolizei als neues Fahrzeug ein Elektrofahrzeug beschaffen soll. Der Entscheid fiel auf einen Skoda Enyaq. Im Januar 2023 wurde das Fahrzeug bestellt. Aufgrund längerer Lieferfristen wurde uns das Fahrzeug schliesslich im 1. Quartal 2024 ausgeliefert.

Abwechslungsreiches Aufgabengebiet

Wir rückten beispielweise wegen diverser Meldungen auch ausserhalb der Bürozeiten aus und leisteten Einsätze zur Unterstützung der Kantonspolizei. Zudem haben wir diverse Signalisationen und Umleitungen aufgrund von Baustellen gestellt und die Einwohnerdienste bei den Abstimmungen/Wahlen unterstützt.

Lukas Brian
Leiter Gemeindepolizei



Präsidium

Vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023 traf sich der Gemeindevorstand 33-mal zur regulären Vorstandssitzung am Donnerstagmorgen. Im gleichen Zeitraum kam der Gemeinderat neun Mal zusammen. Zudem fanden folgende kommunale Abstimmungen statt:

18. Juni 2023: Gewährung eines Verpflichtungskredites an die IBU Biathlon Weltmeisterschaften 2025 Lenzerheide (angenommen).

24. September 2023: Schaffung eines Eventpools für die Ferienregion Lenzerheide (angenommen).

26. November 2023: Neue Leistungsvereinbarung mit der Lenzerheide Marketing und Support AG (abgelehnt).

Am 1. Januar 2023 ist das neue Personalgesetz und die neue Personalverordnung in Kraft getreten. Grösste Änderung hierbei sind die Ferientage mit neu fünf statt vier Wochen. Im gleichen Schritt wurden die Regeln zur Kompensation von allfälligen Überstunden vereinheitlicht. Ebenso angeglichen wurden Abend- und Nacht- sowie Sonntags- und Feiertagszuschläge. Das erklärte Ziel der Totalrevision dieser beiden Regelwerke ist die weitmögliche Gleichbehandlung aller Mitarbeitenden der Gemeinde Vaz/Obervaz.

Einen grossen Schritt in Richtung Digitalisierung vollzog die Verwaltung mit der Einführung des CMI. Hierbei handelt es sich um ein Dokumentenmanagementsystem, mit dem sich auch die Sitzungen des Gemeinderates und des Gemeindevorstandes erstellen lassen. Gleichzeitig wird die Zusammenarbeit der Abteilungen vereinfacht. Dieses Projekt ist jedoch noch nicht abgeschlossen – der nächste Schritt wird ein Vorlagenmanagement sein, mit dem neuen Logo der Gemeinde Vaz/Obervaz.

Unterstützend aber auch Treiber der Digitalisierung in der Gemeinde ist die gemeindeeigene IT. Dank der Vollbesetzung der Stellenprozente wurde Windows 11, sowie die IP-Telefonie eingeführt. Die Abteilung bot zudem zahlreiche Schulungen an, u.a. auch ein Anfängerkurs. Gleichzeitig stellte die IT den stabilen Betrieb der Infrastruktur sicher.

Seit Mitte 2023 sind die gemeindeeigenen Immobilien beim Präsidium angesiedelt. Mit Frau Anita Ernst konnten wir hierfür eine ausgewiesene Fachfrau als Bereichsleiterin gewinnen.

Jeanne Richenberger
Gemeindeschreiberin

Schule

Im Jahr 2023 haben wir in der Abteilung Schule bedeutende Fortschritte erzielt, während wir weiterhin unser Motto «gemeinsam unterwegs» gelebt haben. Unser Fokus lag auf der Umsetzung des Konzepts der «Neuen Autorität», welches ein neues Verständnis von Autorität fördert und Lehrkräfte sowie Erziehende dazu ermutigt, präsent zu sein und die Verantwortung für die Beziehung zu den Schüler*innen zu übernehmen.

Elternabend:

Am 1. November 2023 fand ein Elternabend statt, auf dem wir den Eltern die Bedeutung ihrer Präsenz sowohl zu Hause als auch in der Schule erläuterten. Wir betonten den Nutzen einer starken Unterstützung und eines tragfähigen Netzwerks für Eltern und Schule und zeigten auf, wie wir in unserer Schule mit dem Ansatz der Neuen Autorität arbeiten. Referent und Prozessbegleiter war Jörg Kalt.

Projekte und Veranstaltungen:

Im Verlauf des Schuljahres konnten wir auf eine Vielzahl von Projekten zurückblicken, darunter der Sporttag im Herbst, das Weihnachtstheater der Kindergartenkinder, die Sternwanderung in Zorten und der Weihnachtsmarkt. Besonders beeindruckend war die von der Oberstufe gestaltete Lichtinstallation «Tänzerinnen» im Zauberswald. Im Januar genossen alle Schulkinder eine Schneesportwoche in Zusammenarbeit mit der Skischule Lenzerheide, um ihre Technik zu verbessern. Neu wurde während des gesamten Schuljahres für die Primarschule Lenzerheide ein Schülerchor unter der Leitung von Céline Bissig und Lukas Moos etabliert.

Infrastruktur und Organisation:

Aufgrund steigender Schülerzahlen führten wir parallel zur 3. Klasse kleinere bauliche Massnahmen durch, um das Religionszimmer als zusätzliches Klassenzimmer zu nutzen. Trotz der Einführung eines Mittagstisches in

Zorten mussten wir dieses Projekt leider aufgrund eines kurzfristigen Ausfalls einer Mitarbeiterin einstellen. Eine der grössten Herausforderungen bleibt die Rekrutierung von Lehrkräften.

Pädagogische Entwicklung:

Das motivierte Lehrerteam arbeitete kontinuierlich an der Weiterentwicklung der Schule. In sechs pädagogischen Arbeitsgruppen wurden Meilensteine gesetzt, darunter die Einführung einer neuen Beurteilungsform im Zyklus 1, die Schüler*innen nicht mehr mit Noten, sondern in Worten und Kompetenzbereichen bewertet. Des Weiteren wird an einem Hausaufgaben- und Romanischkonzept gearbeitet. Ein besonderes Anliegen ist die Weiterentwicklung der Lernlandschaft, insbesondere die Integration der Primarschülerinnen und -schüler, um die Nutzung für die gesamte Schule zu ermöglichen.

Ausblick:

Unser Ziel für die Zukunft ist es, die Schule weiterhin nach dem Konzept der Neuen Autorität zu gestalten und zu leben, um eine unterstützende und respektvolle Lernumgebung für alle Schülerinnen und Schüler zu schaffen. Wir erfreuen uns an den Fortschritten und Entwicklungen der einheimischen Kindern und schauen optimistisch in die Zukunft.

Barbara Heeb & Stefan Langenegger
Schulleitung Vaz/Oberbaz



Werke

Gemeinsame Werkleitungsprojekte

Erneuerungen der Werkleitungen Voa Acletta, Etappe 2023

In Zusammenhang mit den Quellschutzmassnahmen im Gebiet Valbella, müssen die weiterführenden Abwasserleitungen z.T. vergrössert werden. Dies, um das zusätzlich anfallende Meteorwasser ableiten zu können. Zugleich wurden die Wasser- und EW-Leitungen erneuert.



Voa Acletta

Werkleitungserneuerung und Ausbau der Fernwärme an der Voa Sporz, Etappe 2023

Die Arbeiten an den Werkleitungen der Voa Sporz konnten im Jahr 2023 abgeschlossen werden. Die Fernwärmeleitungen wurden bis zur Kreuzung Zentrum Lai verlegt. Im Frühjahr 2024 folgt der Einbau des Deckbelages.



Voa Sporz

Abwasser

Gebietskontrollen an Abwasserleitungen

Die jährlichen Erneuerungs- und Sanierungsarbeiten an den Privat- sowie Gemeindeleitungen wurden in den Gebieten Clois, La Schmetta, Penasch, und Resgia durchgeführt. Die Aufnahmen für die nächstjährigen Arbeiten fanden in den Gebieten Fadail und Aua Rara statt.

Gemäss festgelegtem Intervall wurden die Jahresspülungen an den Gemeindeleitungen vorgenommen. Zudem wurden die Liegenschaftsentwässerungen von Neubauten kontrolliert.



QSM Tgantieni

Gewässer

Nach einem Unwetter im Sommer 2020 kam es beim Einlaufbauwerk an der Voa Casoja in Valbella, zu einer Verstopfung des Einlaufs, was zum Überlaufen des Baches geführt hat. Um solche Ereignisse zu verhindern, wurde das Einlaufbauwerk neu erstellt.

Im Gebiet Cuminols wurde ein Gerinne gefasst und an den darunterliegenden Liegenschaften vorbeigeführt.

Quellschutzmassnahmen

Das Strassenstück oberhalb des Reservoirs Tgantieni wurde gemäss dem Quellschutzreglement mit Belag ausgeführt.

Lucas Thöni
Bereichsleiter Abwasser



Einlaufbauwerk Voa Casoja

ARA

Der Zufluss von Abwasser kann im Regelfall nicht einfach gestoppt werden. Deshalb müssen Kläranlagen rund um die Uhr mit hoher Zuverlässigkeit funktionieren. Dennoch auftretende Betriebsstörungen müssen schnell und sicher behoben werden. Andernfalls können Überschreitungen von Überwachungswerten, Verschmutzungen und Schädigungen des Einleitgewässers die Folge sein. Daraus können sich erhebliche Nachteile für den Anlagenbetreiber und die Beschäftigten der Kläranlage ergeben: u.a. zusätzliche Auflagen bei der Genehmigung und Überwachung, Erhöhung der Abwasserabgabe, Ordnungswidrigkeiten, Strafverfahren und Schadenersatzklagen.

In der ARA Canius wurden im Jahr 2023 1'067'000 m³ Abwasser gereinigt. In der ARA Faschas waren es 45'700 m³. Die Abflusswerte konnten zudem das ganze Jahr eingehalten werden. Das Amt für Natur und Umwelt hat im Jahr 2023 drei Mal eine Probe entnommen und diese im kantonalen Labor analysiert. Die geforderten Abflusskonzentrationen der GSchV bzw. der Einleitungsbeurteilung wurden eingehalten. Die Kontrollen der Kläranlagen ergaben keinen Anlass zu Beanstandungen.

In der ARA Canius wurden folgende Projekte und Sanierungen vorgenommen:

- Steuerungersatz 1. Etappe inklusive Inbetriebnahme.
- Umbau Pumpwerk Canols, zwei neue Pumpen und eine neue Leitungsinstallation im Gebäude. Pumpleitung wurde im 2022 erstellt.
- Anpassungen am Programm für die Betriebsprotokollierung (IPS).
- Kontrolle sämtlicher Hochwasserentlastungen im Kanalnetz und Aufnahme von Mängel.
- Herbstrevisionen in der ARA Canius und der ARA Faschas.
- Unterhalts- und Revisionsarbeiten in beiden Kläranlagen.

Vitus Bläsi
Bereichsleiter ARA

Elektrizitätswerk (EWO)

Das Jahr hatte noch nicht richtig begonnen, und schon haben die Monteure des Elektrizitätswerks die ersten Hochspannungskabel verbunden. Die Montage und Inbetriebnahme der neuen Trafostation am Sportplatz war Ende Januar bereits abgeschlossen.

Die Messspezialisten haben einen weiteren Schritt in Richtung Zukunft getan. Dies mit dem Abschluss des Smartmeter Umbaus 2022 sowie der Planung von den nächsten 1'500 Zählern für den Umbau 2023.

Nach Ostern hat die Bausaison und somit auch die Strassensanierungen begonnen. An der Voa Sporz wurde nebst einer neuen Kabeltrasse eine neue, intelligente und solarbetriebene Strassenbeleuchtung installiert. Diese Technologie macht die Gemeinde Vaz/Oberfaz europäisch einzigartig.

Im Gebiet Clavadoiras wurden Kabelanlagen erneuert sowie Vorbereitungen für den im Jahr 2024 stattfindenden Umbau der Trafostation getroffen.

Im Sommer hatten wir nebst kleineren Events, wie der Heidseeolympiade, auch grössere Events, welche wir elektrisch unterstützen durften. Der UCI Mountainbike

Weltcup gastierte beispielsweise in der Ferienregion Lenzerheide.

Nach verschiedenen Neubesetzungen der Werke und des Elektrizitätswerks konnten wir uns neu organisieren. Mit frischem Wind und neuer Motivation ging es ins zweite Halbjahr.

Nebst Ersatzinstallationen in Muldain und Anpassungen der Anlagen für die Abwasserreinigungsanlage, mussten wir leider Kabelschäden hinnehmen. Diese sind jeweils kompetent durch unser Pikett-Personal behoben worden.

Der EW-Werkhof wurde einerseits mit einer Wärmepumpe ausgerüstet, welche die Abwärme der Transformatoren zur Wärmegewinnung nutzt, und andererseits mit einer schönen Weihnachtsbeleuchtung versehen.

Zum Jahresabschluss durften wir die Gemeinde mit Weihnachtsbeleuchtung verschönern.

Dino Cordari
Bereichsleiter Elektrizitätswerk



Energie und Projekte

Erweiterung Wärmeverbund Lenzerheide, Sportplatz

Der Wärmeverbund wurde mit einer Fernleitung erweitert, die jetzt bis über die Kreuzung beim Zentrum Lai reicht. Entlang der Voa Sporz wurden sechs Gebäude angeschlossen. Sie werden nun mit CO₂ neutraler Wärme beliefert.

Erstellung E-Ladestation Allod

Im Zuge der Bauarbeiten an der Voa Sporz, wurde der grösste Schnellladehub in der Ferienregion Lenzerheide erstellt. Er umfasst sechs Gleichstrom-Ladestationen mit einer Leistung von maximal 120kW. Die Ladestation ist mit einem Lastmanagement der neuesten Generation ausgerüstet. Netzüberlastungen sind somit ausgeschlossen.

Erstellung E-Ladestation Kirche Valbella

Elektroautos erfreuen sich stark wachsender Beliebtheit. Die Ladezahlen steigen rasant an. Es wurde mit dem Parkplatz der LBB bei der Kirche Valbella ein geeigneter Platz gefunden, um auch in Valbella Elektrofahrzeuge laden zu können. Es stehen ein DC-Schnellader und zwei AC-Normallader zur Verfügung.

Erstellung E-Ladestation Sumvoi, Lantsch

Auch die Gemeinde Lantsch/Lenz spürt die Nachfrage nach öffentlichen Ladestationen. Bei der Neugestaltung des Parkplatzes Sumvoi, neben der Kirche, wurde die Gelegenheit genutzt, um eine zusätzliche Ladestation zu installieren. An die nötige Erweiterungsmöglichkeit in Zukunft wurde ebenfalls gedacht: der Bereich Energie der Werke erfüllte für die Gemeinde Lantsch/Lenz diese Dienstleistung im Auftragsmandat.



Bau PV-Anlage Mehrzweckhalle

In der Mehrzweckhalle der Schule Lenzerheide wurde das Dach energetisch saniert. Der zusätzliche Einbau einer Fotovoltaikanlage war dabei von Beginn an vorgesehen. Die neue Anlage liefert nun zusammen mit den anderen Dächern der Schule eine Leistung von über 400kW Peak. Die Schule ist damit die grösste Produktionsanlage in unserer Gemeinde.



Bau PV-Anlage EWO Werkhalle

Im Jahr 2021 wurde der Bau von Fotovoltaikanlagen auf den Gebäuden des Elektrizitätswerks beschlossen. Nachdem die PV-Anlage am Unterwerk erfolgreich installiert wurde, folgte im Jahr 2023 die EWO-Werkhalle. Dabei wurde nicht nur die Dachfläche sondern auch die Ost- und Südfassade mit Panels versehen.



Einbau Lüftung Trafoabwärme UW Muloin und Erneuerung Heizung EWO Werkhalle

Das Umspannwerk Muloin produziert durch seine zwei grossen Transformatoren vor allem im Winter viel Abwärme. Diese wird nun genutzt, um die Räume in der Werkhalle zu heizen. Bisher wurde dort mit veralteten Elektroöfen und Strahlungsheizkörpern geheizt. Voraussetzung für die Nutzung der Abwärme war, dass die Lüftung der Transformatoren nicht mehr direkt ins Freie geht, sondern in eine Wärmepumpe geführt wird.

Austausch Zähler durch Smart Meter Gebiet Clavadoiras – Crapera

In der Schweiz müssen alle Stromzähler ausgetauscht werden. In diesem Jahr wurde das Gebiet Clavadoiras – Crapera erneuert. Es war das vierte von insgesamt acht Teilgebieten im Versorgungsgebiet. Abschluss des Projektes, auch Rollout genannt, ist 2027.

Einkauf elektrischer Energie für Grundversorgung und freier Markt

Unsere Kundschaft ist hauptsächlich in der Grundversorgung des Elektrizitätswerks. Wir versorgen aber auch Kund*innen auf dem freien Markt mit Energie. Der Einkauf erfolgt mittels strukturierter Beschaffungsstrategie, was sich in den letzten Jahren bewährt hat. Wir können unserer Klientel einen stets unterdurchschnittlichen Energiepreis anbieten.

Abrechnungsdienstleistungen für Eigenverbrauchslösungen ZEV und EVG

Seit vielen Jahren bieten wir Besitzer*innen von Fotovoltaikanlagen zwei Möglichkeiten an, um ihren selbst produzierten Strom an möglichst viele Abnehmende vor Ort zu verkaufen. Der ZEV ist der Zusammenschluss zum Eigenverbrauch, die EVG ist die Eigenverbrauchsgemeinschaft. Bei diesen Dienstleistungen können die Smart Meter für Abrechnungsdienstleistungen genutzt werden, damit Stromkund*innen in den Genuss von günstiger und nachhaltig produzierter Energie kommen.

Andreas Hartmann
Bereichsleiter Energie und Projekte



Finanzen und Steuern



Finanzen und Steuern

Die detaillierte Jahresrechnung 2023 ist auf der Webseite unter vazobervaz.ch ersichtlich. Sie kann zudem auch auf der Gemeindeverwaltung bezogen werden.

Erfolgsrechnung

Die Jahresrechnung 2023 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 5'060'682.60 ab. Gegenüber dem budgetierten Ertragsüberschuss von CHF 2'636'000 ist das Ergebnis um insgesamt CHF 2'424'682.60 besser ausgefallen.

Nach Vornahme von Wertberichtigungen auf Beteiligungen (Aktien LBB AG und Aktien Bergbahnen Tschierschen AG) von gesamthaft CHF 3'382'326 resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 1'678'356.60.

Die Hauptabweichungen zum Budget resultieren insbesondere in folgenden Kostenstellen:

Wanderwege
Minderaufwand CHF 174'200
Winterdienst

Spitäler
Mehraufwand CHF 1'718'700
Beitrag Spital Thusis/Gesundheitsregion Mittelbünden

APH Parc
Minderaufwand CHF 271'200
Defizitbeitrag geringer als budgetiert

Alterswohnungen
Minderaufwand CHF 101'300
Umsetzung Seniorenzentrum verzögert sich

Gemeindestrassen
Mehraufwand CHF 116'700
Interner Personalaufwand

Gewässerverbauungen
Minderaufwand CHF 413'700
Verzögerung Projekt Hochwasser/Erdbbensicherheit

Tour. Anlagen Heidsee
Minderaufwand CHF 125'300
Geringerer Aufwand Bootssteg

Gemeindesteuern
Mehrertrag CHF 2'340'200

Ertragsanteile
Mehrertrag CHF 199'200
Mehrertrag Gratis- und Vorzugsenergie (Konzession)

Zinsen
Mehrertrag CHF 377'200
Anstieg Zinsen (extern und intern)

Die Selbstfinanzierung beträgt 6.792 Mio. CHF und ist gegenüber dem Vorjahr (CHF 13.078 Mio.) um CHF 6.286 Mio. tiefer. Im Jahr 2021 belief sich die Selbstfinanzierung auf CHF 10.015 Mio.

Besonderheiten

Die Abschreibungen des Verwaltungsvermögens erfolgen auf der Basis per 1.1.2023.

Das hohe Defizit in der *Stiftung Gesundheit Mittelbünden* wirkt sich auch auf die Gemeinde Vaz/Obervaz aus. Der Beitrag an das Spital Thusis ist mit CHF 2'655'512.32 um CHF 1'769'512.32 höher als budgetiert ausgefallen.

Das *Alters- und Pflegeheim Parc* schliesst die Rechnung 2023 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 103'743.40 ab. Budgetiert war ein Defizit von CHF 363'200. Die detaillierte Jahresrechnung mit Bilanz auf Basis des VESKA-Kontenplanes und die Begründungen zu den Budgetabweichungen werden separat abgegeben.

Die *Spezialfinanzierung Wasserversorgung* weist ein Aufwandüberschuss von CHF 54'600.77 aus. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 215'300. Dieser Aufwandüberschuss ist unter Berücksichtigung der Reserven von CHF 5.6 Mio. ohne weiteres verkräftbar.

Die *Spezialfinanzierung Kanalisationswesen und ARA* schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 26'716.24 ab. Budgetiert war ein Defizit von CHF 217'900. Die Reserve in dieser Spezialfinanzierung beträgt per 31.12.2023 neu CHF 1'116'850. Der Abwärtstrend aus den Vorjahren konnte gestoppt werden.

Bei der *Abfallbeseitigung* wurde ein Ertrag von CHF 37'483.91 (Budget CHF 50'900) erwirtschaftet. Hier beträgt die Reserve CHF 1'015'300.

Das *Elektrizitätswerk* schliesst das Jahr 2023 mit einem Verlust von CHF 510'308.62 ab (Vorjahr Gewinn CHF 435'602.15). Die öffentliche Abgabe an die Gemeinde beträgt CHF 356'878.20 und die Einlage in den Stromsparmögensfonds beläuft sich auf CHF 254'857.85. Die Reserve in dieser Spezialfinanzierung beläuft sich auf CHF 13.639 Mio. und liegt unter dem Buchwert der Anlagen, welcher mit CHF 14.831 Mio. ausgewiesen wird.

Die Kostenstelle *Wärmeverbund Lenzerheide* schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 10'980.85 ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von CHF 17'900.

Bei den *Gemeindesteuern* sind innerhalb der einzelnen Steuerarten grössere Abweichungen zu verzeichnen. Im Allgemeinen ist ein Abwärtstrend zu verzeichnen.

Die *Einkommens- und Vermögenssteuern* weisen im Vergleich zum Budget einen Mehrertrag von CHF 902'000 aus. Gegenüber dem Vorjahr ist jedoch ein Rückgang von rund CHF 304'000 zu verzeichnen.

Das gleiche gilt für den *Ertrag aus Quellensteuern* (Reduktion zum Vorjahr CHF 84'600) und für den Steuerertrag der juristischen Personen (Reduktion zum Vorjahr CHF 479'000).

Die *Grundstückgewinnsteuern und die Handänderungssteuern* wurden auf Basis 5-Jahresdurchschnitt

budgetiert. Die Grundstückgewinnsteuer (Mehrertrag CHF 1'303'222.60) liegt über diesem Durchschnitt, während Handänderungssteuern (Minderertrag CHF 204'392.20) unter diesem Durchschnitt liegen. Gegenüber dem Vorjahr weisen diese beiden Steuerarten einen Rückgang auf.

Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung schliesst mit Nettoinvestitionen von CHF 6.090 Mio. (Budget CHF 7.073 Mio.) ab. Die Bruttoausgaben sind um CHF 1.16 Mio. tiefer als budgetiert ausgefallen. Folgende grössere Differenzen sind zu vermerken:

Nettoinvestition Mehrzweckhalle
CHF 342'750.05 (Budget CHF 765'000)

Nettoinvestition Gemeindestrassen
CHF 1'355'493.09 (Budget CHF 970'000)

Nettoinvestition Wasserversorgung
CHF 110'867.10 (Budget CHF 440'000)

Nettoinvestition Abwasserbeseitigung
CHF 428'864.61 (Budget CHF 700'000)

Nettoinvestition Energieversorgung
CHF 2'959'648.82 (Budget CHF 2'665'000)

Nettoinvestition Wärmeverbund
CHF 391'098.22 (Budget CHF 739'000)

Bei den Kostenstellen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung ist zu beachten, dass aufgrund der regen Bautätigkeit und des hohen Investitionsvolumens die Anschlussgebühren um rund CHF 485'000 höher ausgefallen sind als budgetiert.

Sachgruppengliederung

Der Personalaufwand von CHF 11.702 Mio. ist um CHF 71'500 höher ausgefallen als budgetiert. In diesem Betrag sind die Rückerstattungen aus Sozialversicherungen von CHF 302'000 nicht berücksichtigt.

Der Sachaufwand ist gegenüber dem Budget um CHF 2'230'159.97 tiefer ausgefallen.

Bilanz

Die Bilanzsumme hat sich um CHF 5.2 Mio. erhöht (Finanzvermögen plus CHF 5.3 Mio. CHF, Verwaltungsvermögen minus CHF 0.1 Mio.).

Zu beachten sind auch die Verbindlichkeiten und Verpflichtungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds von insgesamt CHF 30.321 Mio. (Vorjahr CHF 31.370 Mio.), welche einen Finanzierungsgrad von 26,2% ausmachen.

Finanzierung

Die Rechnung 2023 weist einen Selbstfinanzierungssaldo von CHF 713'110.45 (Vorjahr CHF 6.795 Mio., Budget minus CHF 2.649 Mio.) aus.

Die langfristigen Verbindlichkeiten gegenüber den Banken betragen unverändert CHF 7.0 Mio.

Der Selbstfinanzierungsgrad liegt bei 111,7% (Vorjahr 208,1%).



Jahresrechnung 2023 – Gesamtübersicht

	Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
	CHF	CHF	CHF
Dreistufige Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand	52'940'434.12	50'285'300	43'008'669.39
Betrieblicher Ertrag	53'700'400.42	52'177'900	53'091'063.32
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	759'966.30	1'892'600	10'082'393.93
Finanzaufwand	216'012.82	199'500	339'570.10
Finanzertrag	1'139'416.12	952'900	968'636.13
Ergebnis aus Finanzierung	923'403.30	753'400	629'066.03
Operatives Ergebnis (1. Stufe)	1'683'369.60	2'646'000	10'711'459.96
Ausserordentlicher Aufwand	5'013.00	10'000	5'013.00
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	0.00
Ausserordentliches Ergebnis (2. Stufe)	-5'013.00	-10'000	-5'013.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3. Stufe)	1'678'356.60	2'636'000	10'706'446.96
Investitionsrechnung			
Investitionsausgaben	8'229'864.28	9'391'000	8'884'352.28
Investitionseinnahmen	2'139'406.45	2'318'000	2'600'652.40
Nettoinvestitionen	6'090'457.83	7'073'000	6'283'699.88
Finanzierung			
Nettoinvestitionen	-6'090'457.83	-7'073'000	-6'283'699.88
Selbstfinanzierung	6'791'825.68	4'423'900	13'078'203.82
Selbstfinanzierungssaldo	701'367.85	-2'649'100	6'794'503.94
Selbstfinanzierungsgrad	111.5 %	62.5 %	208.1 %
Selbstfinanzierung			
Aufwand	53'161'459.94	50'494'800	43'353'252.49
Ertrag	54'839'816.54	53'130'800	54'059'699.45
Saldo Erfolgsrechnung	1'678'356.60	2'636'000	10'706'446.96
+ Abschreibungen VV	6'162'474.25	2'892'000	2'303'540.30
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	906'922.40	1'013'800	1'614'200.08
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-1'960'940.57	-2'127'900	-1'550'996.52
+ Zusätzliche Abschreibungen			
+ Einlage in Eigenkapital	5'013.00	10'000	5'013.00

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Gemeinde Vaz/Obervaz	55'779'671.37	57'458'027.97	53'299'100	55'935'100	45'903'538.94	56'609'985.90
0 Allgemeine Verwaltung	3'755'953.83	1'248'963.71	3'925'800	1'263'700	3'027'829.06	1'140'137.40
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	917'619.40	755'788.81	942'100	740'400	832'663.78	666'082.16
2 Bildung	6'104'020.63	814'658.74	5'777'200	555'900	5'410'695.33	613'553.20
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	4'487'755.14	2'282'955.52	4'363'400	1'996'400	4'259'844.09	2'067'398.07
4 Gesundheit	3'293'075.51	135'483.10	1'809'600	50'100	1'421'050.08	75'900.00
5 Soziale Sicherheit	961'794.35	442'645.15	926'600	427'000	876'449.20	554'929.71
6 Verkehr	3'925'402.60	1'960'930.67	3'985'100	1'997'000	3'922'906.59	2'086'134.71
7 Umweltschutz und Raumordnung	4'969'521.04	4'452'106.75	5'998'700	4'952'400	5'087'787.12	4'497'721.37
8 Volkswirtschaft	25'843'877.84	21'423'649.82	24'054'600	22'896'600	19'528'329.17	19'449'392.26
9 Finanzen und Steuern	1'520'651.03	23'940'845.70	1'516'000	21'055'600	1'535'984.52	25'458'737.02
	22'420'194.67	517'414.29	19'539'600	1'158'000	23'922'752.50	78'936.91

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
0 Allgemeine Verwaltung	3'755'953.83	1'248'963.71	3'925'800	1'263'700	3'027'829.06	1'140'137.40
0110 Legislative	92'782.59	0.00	172'600	0	66'367.92	0.00
0120 Exekutive	352'741.41	13'184.50	328'200	0	339'517.50	10'625.70
0210 Gemeindeverwaltung	2'253'138.91	839'090.34	2'371'100	941'500	1'686'521.36	768'476.01
0220 Bauverwaltung	653'788.38	199'317.91	705'100	184'200	649'275.70	182'408.84
0250 Bürgergemeinde	139'706.46	139'706.46	80'000	80'000	120'831.85	120'831.85
0260 Region	158'189.08	0.00	164'000	0	67'958.72	0.00
0290 Verwaltungsliegenschaften	105'607.00	57'664.50	104'800	58'000	97'356.01	57'795.00
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	917'619.40	755'788.81	942'100	740'400	832'663.78	666'082.16
1110 Gemeindepolizei	350'427.19	64'643.12	430'400	59'000	329'684.88	64'554.95
1400 Allgemeines Rechtswesen	143'161.17	384'453.89	160'000	400'700	130'460.72	315'884.61
1500 Feuerwehr	367'861.04	281'719.75	287'600	253'400	322'730.32	260'551.15
1610 Militärische Verteidigung	13'745.00	0.00	5'600	0	11'208.00	0.00
1620 Zivilschutz	42'425.00	24'972.05	58'500	27'300	38'579.86	25'091.45
2 Bildung	6'104'020.63	814'658.74	5'777'200	555'900	5'410'695.33	613'553.20
2110 Kindergarten	424'042.64	69'518.27	416'800	65'000	413'270.22	69'151.35
2120 Primarstufe	2'010'064.47	336'433.55	1'785'300	202'000	1'822'795.43	233'381.60
2130 Oberstufe/Sekundarstufe I	1'532'296.14	178'646.40	1'503'300	98'000	1'429'538.40	119'398.45
2140 Musikschulen	101'125.20	0.00	93'000	0	89'406.25	0.00
2170 Schulliegenschaften	1'109'036.62	93'415.86	1'055'300	84'600	763'762.97	67'213.42
2180 Tagesbetreuung	37'636.70	15'591.00	40'700	14'500	29'919.75	14'876.00
2190 Schulleitung und Schulverwaltung	746'898.51	117'856.76	729'300	91'800	709'569.36	109'532.38
2200 Sonderschulen	113'820.35	3'196.90	110'000	0	123'332.95	0.00
2510 Gymnasiale Maturitätsschulen	29'100.00	0.00	43'500	0	29'100.00	0.00
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	4'487'755.14	2'282'955.52	4'363'400	1'996'400	4'259'844.09	2'067'398.07
3110 Museen und bildende Kunst	58'500.00	0.00	58'500	0	58'500.00	0.00
3210 Bibliotheken	90'000.00	0.00	90'000	0	27'000.00	0.00
3290 Kultur, übriges	170'815.99	108.00	128'600	300	103'354.60	10'399.00
3410 Lenzerheide Sportzentrum	2'860'293.71	2'066'525.92	2'559'900	1'828'600	2'505'276.34	1'898'328.87
3415 Mehrzweckhalle	223'699.67	42'611.00	198'800	25'500	256'521.18	23'037.00
3416 Eisfeld Lenzerheide	306'043.01	87'551.85	309'700	56'000	322'382.36	68'404.45
3417 Sportplätze	118'398.01	11'158.75	173'300	10'000	103'340.38	7'843.75
3418 Sportwesen allgemein	130'241.25	50'000.00	135'000	50'000	151'050.00	34'385.00
3420 Wanderwege	453'849.85	0.00	629'000	1'000	657'583.42	0.00
3425 Freizeit allgemein	75'913.65	25'000.00	80'600	25'000	74'835.81	25'000.00
4 Gesundheit	3'293'075.51	135'483.10	1'809'600	50'100	1'421'050.08	75'900.00
4110 Spitäler	2'655'512.32	50'780.40	886'000	0	869'498.57	0.00
4120 Alters- und Pflegeheim Parc	103'743.40	0.00	363'200	0	62'673.47	0.00
4125 Übrige Kranken-, Alters- und Pflegeheime	309'919.15	17'452.70	240'000	0	246'224.60	0.00
4127 Alterswohnungen	32'116.44	0.00	133'400	0	48'230.05	0.00
4210 Ambulante Krankenpflege	116'329.00	0.00	124'500	0	116'762.10	0.00
4220 Rettungsdienste	59'481.30	67'250.00	50'100	50'100	66'856.34	75'900.00
4330 Schulgesundheitsdienst	15'973.90	0.00	12'400	0	10'804.95	0.00
5 Soziale Sicherheit	961'794.35	442'645.15	926'600	427'000	876'449.20	554'929.71
5451 Kinderkrippen und Kinderhorte	94'769.35	5'444.00	85'000	0	79'322.70	0.00
5720 Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	337'060.35	129'651.15	200'000	60'000	162'856.39	160'846.56
5730 Asylwesen	3'989.10	0.00	5'000	0	4'807.70	0.00
5790 Fürsorge, übriges	515'244.55	307'550.00	626'600	367'000	627'642.41	394'083.15
5920 Hilfsaktionen	10'731.00	0.00	10'000	0	1'820.00	0.00

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
6 Verkehr	3'925'402.60	1'960'930.67	3'985'100	1'997'000	3'922'906.59	2'086'134.71
6130 Kantonsstrassen	87'689.60	26'302.75	93'500	32'000	77'309.20	31'062.95
6150 Gemeindestrassen	1'816'976.25	25'738.35	1'697'500	23'000	1'736'646.16	20'082.80
6155 Parkplätze	137'634.00	447'611.20	143'900	405'000	108'199.80	432'604.65
6157 Strassenbeleuchtung	90'538.46	0.00	115'600	0	138'193.07	0.00
6190 Werkbetrieb	1'745'625.69	1'414'339.77	1'877'500	1'479'900	1'811'119.12	1'550'945.07
6400 Glasfasernetz	46'938.60	46'938.60	57'100	57'100	51'439.24	51'439.24
7 Umweltschutz und Raumordnung	4'969'521.04	4'452'106.75	5'998'700	4'952'400	5'087'787.12	4'497'721.37
7101 Wasserversorgung	1'041'856.99	1'041'856.99	1'146'300	1'146'300	999'953.25	999'953.25
7105 Wasserversorgung für Beschneidung	87'263.04	87'263.04	149'000	149'000	148'688.86	148'688.86
7201 Abwasserbeseitigung	1'773'748.32	1'773'748.32	1'989'900	1'989'900	1'702'679.50	1'702'679.50
7301 Abfallwirtschaft	1'192'674.56	1'192'674.56	1'270'200	1'270'200	1'294'983.47	1'294'983.47
7410 Stauanlagen Heidsee	94'786.50	3'365.00	505'100	0	186'843.51	0.00
7411 Sanaspans- und Heidbach	1'960.65	0.00	10'000	0	4'161.20	0.00
7412 Kriechzone Zorten	4'875.95	0.00	5'500	0	0.00	0.00
7710 Friedhof und Bestattung	266'334.02	51'538.60	257'400	36'000	197'447.95	45'160.55
7790 Umweltschutz, übriges	364'564.36	301'660.24	428'200	346'000	338'711.23	306'255.74
7900 Raumordnung (allgemein)	141'456.65	0.00	237'100	15'000	214'318.15	0.00
8 Volkswirtschaft	25'843'877.84	21'423'649.82	24'054'600	22'896'600	19'528'329.17	19'449'392.26
8110 Landwirtschaft	187'413.80	90'248.30	212'800	107'300	199'155.93	106'702.34
8200 Forstwirtschaft	364'708.99	186'636.35	431'600	197'500	485'625.01	260'988.20
8400 Tourismus (allgemein)	9'443'634.41	5'703'081.73	6'183'600	5'895'000	5'465'016.24	5'938'501.49
8405 Touristische Anlagen Heidsee	760'286.25	355'849.05	885'600	355'800	633'784.56	398'452.80
8711 Energieversorgung	3'843'726.81	897'155.75	4'042'300	654'100	3'777'456.57	425'871.72
8712 Stromhandel	9'826'918.86	12'773'489.92	10'905'700	14'293'900	7'661'964.54	11'013'549.39
8731 Wärmeverbund Lenzerheide	1'417'188.72	1'417'188.72	1'393'000	1'393'000	1'305'326.32	1'305'326.32
9 Finanzen und Steuern	1'520'651.03	23'940'845.70	1'516'000	21'055'600	1'535'984.52	25'458'737.02
9100 Allgemeine Gemeindesteuern	41'233.70	13'115'355.65	40'000	11'857'000	25'041.80	14'003'264.10
9101 Sondersteuern	0.00	8'403'062.85	0	7'320'000	0.00	9'519'405.41
9300 Finanz- und Lastenausgleich	966'944.00	0.00	967'000	0	876'444.00	0.00
9500 Ertragsanteile	7'431.55	1'624'050.40	6'000	1'423'400	5'613.95	1'382'283.35
9610 Zinsen	105'644.00	450'575.50	105'300	112'900	232'431.45	167'923.51
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	399'397.78	347'801.30	397'700	342'300	396'453.32	385'860.65

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde Artengliederung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Gemeinde Vaz/Oberbaz	55'779'671.37	57'458'027.97	53'299'100	55'935'100	45'903'538.94	56'609'985.90
	1'678'356.60		2'636'000		10'706'446.96	
3 Aufwand	55'779'671.37		53'299'100		45'903'538.94	
30 Personalaufwand	11'701'834.35		11'630'300		11'125'041.15	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	23'036'940.03		25'267'100		19'756'852.53	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'780'148.25		2'892'000		2'303'540.30	
34 Finanzaufwand	216'012.82		199'500		339'570.10	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	906'922.40		1'013'800		1'614'200.08	
36 Transferaufwand	14'514'589.09		9'482'100		8'209'035.33	
38 Ausserordentlicher Aufwand	5'013.00		10'000		5'013.00	
39 Interne Verrechnungen	2'618'211.43		2'804'300		2'550'286.45	
4 Ertrag		57'458'027.97		55'935'100		56'609'985.90
40 Fiskalertrag		25'989'788.31		23'932'000		28'373'562.89
41 Regalien und Konzessionen		1'224'816.30		969'000		973'580.00
42 Entgelte		22'434'762.40		23'053'400		20'047'863.63
43 Verschiedene Erträge		620'417.40		715'500		697'050.86
44 Finanzertrag		1'139'416.12		952'900		968'636.13
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		1'960'940.57		2'127'900		1'550'996.52
46 Transferertrag		1'469'675.44		1'380'100		1'448'009.42
49 Interne Verrechnungen		2'618'211.43		2'804'300		2'550'286.45

Investitionsrechnung

Einwohnergemeinde	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Gemeinde Vaz/Oberbaz	8'229'864.28	2'139'406.45	9'391'000	2'318'000	8'884'352.38	2'600'652.40
		6'090'457.83		7'073'000		6'283'699.98
2 Bildung	337'679.19	0.00	0	0	1'663'831.64	0.00
		337'679.19				1'663'831.64
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	760'730.40	165'780.00	1'075'000	0	440'848.59	
		594'950.40		1'075'000		440'848.59
6 Verkehr	1'289'266.24	9'760.00	1'700'000	430'000	2'154'436.64	254'566.36
		1'279'506.24		1'270'000		1'899'870.28
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'940'653.91	1'494'920.95	2'340'000	1'117'400	2'282'091.32	1'638'523.35
		445'732.96		1'222'600		643'567.97
8 Volkswirtschaft	3'901'534.54	468'945.50	4'276'000	770'600	2'343'144.19	707'562.69
		3'432'589.04		3'505'400		1'635'581.50

Investitionsrechnung

Einwohnergemeinde	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
2 Bildung	337'679.19				1'663'831.64	
2170 Schulliegenschaften	337'679.19	0.00	0	0	1'663'831.64	0.00
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	760'730.40	165'780.00	1'075'000		440'848.59	
3410 Lenzerheide Sportzentrum	252'200.35	0.00	310'000	0	440'848.59	0.00
3415 Mehrzweckhalle	508'530.05	165'780.00	765'000	0	0.00	0.00
6 Verkehr	1'289'266.24	9'760.00	1'700'000	430'000	2'154'436.64	254'566.36
6150 Gemeindestrassen	1'003'156.63	0.00	1'260'000	420'000	1'610'059.45	254'566.36
6157 Strassenbeleuchtung	46'962.06	0.00	150'000	0	240'717.04	0.00
6190 Werkbetrieb	97'000.25	0.00	110'000	0	275'726.70	0.00
6400 Glasfasernetz	142'147.30	9'760.00	180'000	10'000	27'933.45	0.00
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'940'653.91	1'494'920.95	2'340'000	1'117'400	2'282'091.32	1'638'523.35
7101 Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	876'032.80	765'165.70	910'000	470'000	590'806.27	850'316.61
7105 Wasserversorgung für Beschneidung	0.00	117'339.05	0	117'400		113'137.75
7201 Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	1'041'280.81	612'416.20	1'230'000	530'000	1'562'864.23	675'068.99
7301 Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	23'340.30	0.00	200'000	0	128'420.82	
8 Volkswirtschaft	3'901'534.54	468'945.50	4'276'000	770'600	2'343'144.19	707'562.69
8200 Forstwirtschaft	136'529.55	56'187.55	306'000	204'600	46'835.80	89'166.00
8400 Tourismus allgemein	1'500.00	0.00	0	0	0.00	0.00
8711 Energieversorgung	3'237'971.22	278'322.40	3'070'000	405'000	1'901'431.06	534'325.19
8731 Wärmeverbund Lenzerheide	525'533.77	134'435.55	900'000	161'000	394'877.33	84'071.50

Bilanz

Einwohnergemeinde	Anfangsbestand		Veränderung		Endbestand
	per 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	per 31.12.2023	
	CHF	CHF	CHF	CHF	
1 Aktiven	110'448'370.51	191'043'088.53	185'807'544.22	115'683'914.82	
10 Finanzvermögen	47'738'176.68	182'813'224.25	177'505'663.52	53'045'737.41	
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	13'454'669.39	106'744'166.99	103'350'794.65	16'848'041.73	
101 Forderungen	10'164'249.89	56'980'908.82	55'305'489.72	11'839'668.99	
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	11'381'936.90	14'588'148.44	14'287'800.90	11'682'284.44	
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	209'567.90		22'778.25	186'789.65	
107 Langfristige Finanzanlagen	8'538'800.00	4'500'000.00	4'538'800.00	8'500'000.00	
108 Sachanlagen Finanzvermögen	3'988'952.60			3'988'952.60	
14 Verwaltungsvermögen	62'710'193.83	8'229'864.28	8'301'880.70	62'638'177.41	
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	55'627'954.01	8'228'364.28	4'650'159.30	59'206'158.99	
142 Immaterielle Anlagen	125'693.40		62'846.70	62'846.70	
144 Darlehen	603'957.52		117'339.05	486'618.47	
145 Beteiligungen	6'084'960.00	1'500.00	3'382'326.00	2'704'134.00	
146 Investitionsbeiträge	267'628.90		89'209.65	178'419.25	
2 Passiven	110'448'370.51	123'185'971.09	117'950'426.78	115'683'914.82	
20 Fremdkapital	20'225'315.84	110'379'089.29	105'606'548.61	24'997'856.52	
200 Laufende Verbindlichkeiten	7'573'889.58	106'183'839.76	104'785'547.84	8'972'181.50	
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	1'500'000.00	3'000'000.00		4'500'000.00	
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	529'748.57	895'249.53	646'848.57	778'149.53	
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	7'081'000.00		40'500.00	7'040'500.00	
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fond	3'540'677.69	300'000.00	133'652.20	3'707'025.49	
29 Eigenkapital	90'223'054.67	12'806'881.80	12'343'878.17	90'686'058.30	
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezi	27'030'317.48	2'413'247.60	1'246'837.14	23'370'232.74	
291 Fonds	574'380.48	2'830'312.84	390'594.07	3'014'099.25	
293 Vorfinanzierungen	224'403.90	5'013.00		229'416.90	
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	62'393'952.81	12'384'803.56	10'706'446.96	64'072'309.41	

Kennzahlen

= Nettoschuld in CHF pro Einw. (Nettoschuld/ständige Wohnbevölkerung)

Definition

Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen, geteilt durch die Anzahl der Einwohner*innen gemäss STATPOP.

Aussage

Die Nettoschuld pro Einwohner*innen wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner*innen.

Richtwerte

< 0	Nettovermögen
0 – 1'000	geringe Verschuldung
1'001 – 2'500	mittlere Verschuldung
2'501 – 5'000	hohe Verschuldung
> 5'000	sehr hohe Verschuldung

= Selbstfinanzierungsgrad (Selbstfinanzierung/Nettoinvestitionen)

Definition

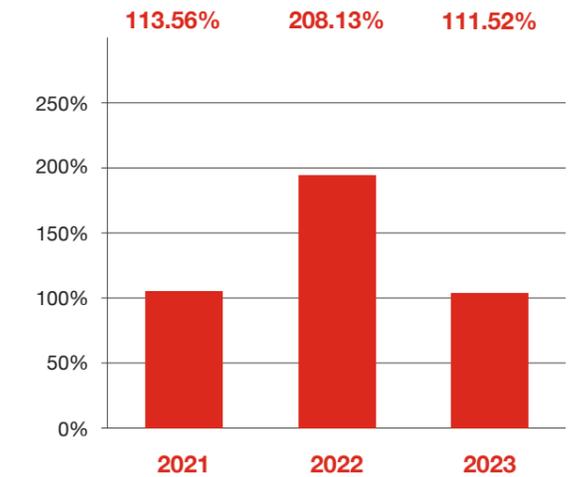
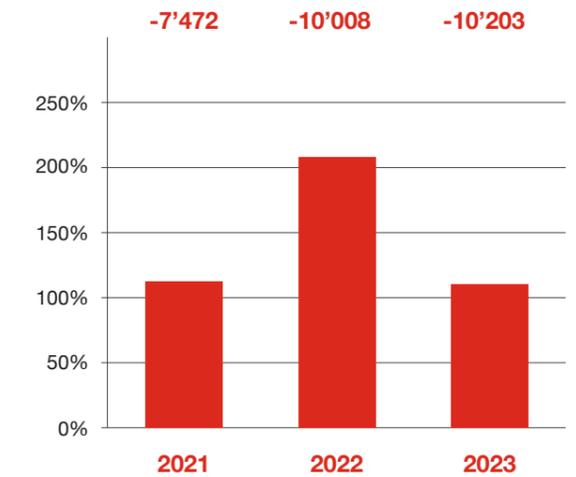
Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen.

Aussage

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100 Prozent, können Schulden abgebaut werden.

Richtwerte

> 100 %	ideal
80 % – 100 %	gut bis vertretbar
50 % – 80 %	problematisch
< 50 %	ungenügend



Bericht der Geschäftsprüfungskommission (GPK) der Gemeinde Vaz/Obervaz über unsere Tätigkeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

Im Jahr 2023 traf sich die GPK zu fünf Sitzungen, an denen die Protokolle und Geschäfte des Gemeindevorstandes und -rates überprüft wurden. Zudem wurden Anliegen aus der Bevölkerung geprüft und beantwortet. Zu den Themen Jahresrechnung 2022 und Budget 2024 äusserte sich die GPK ebenfalls und war jeweils an eine Besprechung im Gemeindevorstand eingeladen und hat an den Beratungen im Gemeinderat teilgenommen. In diesem Zusammenhang fanden zusätzlich auch zwei Sitzungen mit der externen Kontrollstelle zur Vorbereitung und Nachbesprechung der Revision der Jahresrechnung statt. Generell besuchte meistens mindestens ein GPK-Mitglied die Gemeinderatssitzungen.

Die jährlichen Schwerpunktkontrollen wurden beibehalten. Im vergangenen Jahr wurden die Spezialfinanzierungen, Vorfinanzierungen, Fonds, Stiftungen, Legate, Vermächtnissen und Darlehen auditiert. Die entsprechende Beratung mit dem Gemeindevorstand erfolgt anfangs 2024. Der Lead für dieses Audit lag bei Giovanni Olgiate.

Wir möchten uns bei dieser Gelegenheit sowohl bei der Verwaltung als auch dem Gemeindevorstand und dem Gemeinderat für die sehr gute Zusammenarbeit bedanken. Es gilt den Gemeindefinanzen für die Zukunft grösste Aufmerksamkeit zu schenken und weiterhin sorgsam und umsichtig mit den finanziellen Rahmenbedingungen umzugehen.

Speziell gebührt der externen Revisionsstelle, namentlich Karin Iseppi und Curdin Mayer, unser Dank. Die Zusammenarbeit war stets sehr konstruktiv, angenehm und professionell.

Antrag der Geschäftsprüfungskommission (GPK) über die Rechnungs- und Geschäftsprüfung 2023 der Gemeinde Vaz/Obervaz

Gestützt auf Art. 51 der Gemeindeverfassung überprüft die GPK die Tätigkeit der gesamten Verwaltung und der Behörden, die Führung der verschiedenen Kassen und Fonds sowie das gesamte Finanz- und Rechnungswesen. Sie hat im Laufe des Jahres die erforderlichen Kontrollen durchzuführen. Sie erstellt einen schriftlichen Bericht zu Händen des Gemeindevorstandes und -rates und stellt Antrag. Mit der Rechnungs- und Geschäftsprüfung können Sachverständige betraut werden.

Verantwortung des Gemeindevorstandes

Der Gemeindevorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist.

Rechnungsprüfung

Unsere Aufgabe und Verantwortung besteht darin, die Rechnungsprüfung durchzuführen und darüber ein Prüfungsurteil abzugeben. Die Geschäftsprüfungskommission hat die Prüfung der Jahresrechnung 2023, bestehend aus der Bilanz, Erfolgs- und Investitionsrechnung sowie dem Anhang durch die vom Gemeindevorstand beauftragten Sachverständigen der Firma Gredig & Partner, Thusis, begleitet. Die Prüfung wurde so geplant und durchgeführt, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden können. Es wurde hauptsächlich die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die Grundsätze des harmonisierten Rechnungswesens für öffentliche Haushalte, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes geprüft.

Geschäftsprüfung

Die Geschäftsprüfung erfolgte nach allgemeinen Grundsätzen und in einem angemessenen Umfang. Siehe dazu auch den Bericht der Geschäftsprüfungskommission.

Prüfungsurteil, Antrag

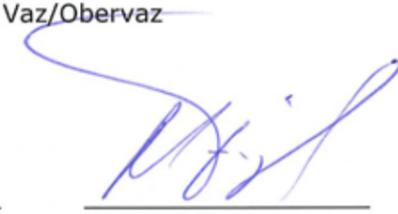
Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Rechnungsjahr den gesetzlichen Vorschriften. Wir beantragen dem Gemeinderat die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen und den Gemeindevorstand, die Verwaltung und die Gemeindeorgane zu entlasten.

Lenzerheide, den 28.3.2024

Die Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Vaz/Obervaz


Adelina Rischatsch


Giovanni Olgiate


Manfred Fiegl

Bericht der externen Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2023

an den Gemeindevorstand der Gemeinde Vaz/Oberbaz

Als externe Revisionsstelle haben wir auftragsgemäss die beiliegende Jahresrechnung der Gemeinde Vaz/Oberbaz, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Der Gemeindevorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Darüber hinaus ist der Gemeindevorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Wir bestätigen, dass wir die Fachkunde und die Unabhängigkeit gemäss den gesetzlichen Vorschriften erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften. Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen bestätigen wir, dass

- die Bilanz, die Erfolgsrechnung, die Investitionsrechnung, die Geldflussrechnung und der Anhang mit der ordnungsgemäss geführten Buchhaltung übereinstimmen,
- der Bestand der bilanzierten Aktiven und Passiven nachgewiesen ist und deren Bewertung korrekt, das heisst in Übereinstimmung mit den Vorgaben des Harmonisierten Rechnungsmodells (HRM2) vorgenommen wurde,
- die Aufwendungen und Erträge der Erfolgsrechnung sowie die Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung, soweit diese überprüft wurden, belegt sind.

Wir empfehlen die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Thusis, 11. April 2024

Gredig + Partner AG



Curdin Mayer
Revisionsexperte
Leitender Revisor



Karin Iseppi
Revisionsexpertin

Jahresrechnung 2023

Gemeinde Vaz/Oberbaz Alters- und Pflegeheim Parc 7078 Lenzerheide

Bericht der Revisionsstelle über die Ordentliche Prüfung der Jahresrechnung 2023

- Bericht an den Gemeindevorstand
- Bilanz per 31. Dezember 2023
- Erfolgsrechnung des Jahres 2023
- Geldflussrechnung
- Veränderung des Organisationskapitals
- Anhang zur Jahresrechnung
- Umfassender Bericht an den Gemeindevorstand

BERICHT DER REVISIONSSTELLE

an den Gemeindevorstand der Politischen Gemeinde Vaz/Obervaz,
Plam dil Roisch 2, 7078 Lenzerheide

Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung des Alters- und Pflegeheims Parc – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2023, der Erfolgsrechnung, der Geldflussrechnung und dem Eigenkapitalnachweis für das dann endende Jahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung vermittelt die beigefügte Jahresrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage des Alters- und Pflegeheims Parc zum 31. Dezember 2023 sowie dessen Ertragslage und Cashflows für das dann endende Jahr in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und den entsprechenden Weisungen des Bündner Spital- und Heimverbandes und entspricht dem schweizerischen Gesetz und der Gemeindeverfassung sowie den Reglementen und Verordnungen.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind vom Alters- und Pflegeheim Parc unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Gemeindevorstandes für die Jahresrechnung

Der Gemeindevorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung, die in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und den gesetzlichen Vorschriften ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt, und für die internen Kontrollen, die der Gemeindevorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist der Gemeindevorstand dafür verantwortlich, die Fähigkeit des Alters- und Pflegeheims Parc zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit – sofern zutreffend – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Gemeindevorstand beabsichtigt, entweder das Alters- und Pflegeheim Parc zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten Internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des Internen Kontrollsystems des Alters und Pflegeheims Parc abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.
- ziehen wir Schlussfolgerungen über die Angemessenheit des vom Gemeindevorstand angewandten Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Geschäftstätigkeit sowie auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die erhebliche Zweifel an der Fähigkeit des Alters- und Pflegeheims Parc zur Fortführung der Geschäftstätigkeit aufwerfen können. Falls wir die Schlussfolgerung ziehen, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet, in unserem Bericht auf die dazugehörigen Angaben in der Jahresrechnung aufmerksam zu machen oder, falls diese Angaben unangemessen sind, unser Prüfungsurteil zu modifizieren. Wir ziehen unsere Schlussfolgerungen auf der Grundlage der bis zum Datum unseres Berichts erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch die Abkehr des Alters- und Pflegeheims Parc von der Fortführung der Geschäftstätigkeit zur Folge haben.
- beurteilen wir Darstellung, Aufbau und Inhalt der Jahresrechnung insgesamt einschliesslich der Angaben sowie, ob die Jahresrechnung die zugrunde liegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse in einer Weise wiedergibt, dass eine sachgerechte Gesamtdarstellung erreicht wird.

Wir kommunizieren mit dem Gemeindevorstand unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im Internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Gemeindevorstandes ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Thusis, 11. April 2024

Gredig + Partner AG



Karin Iseppi
Revisionsexpertin
Leitende Revisorin



Curdin Mayer
Revisionsexperte





BEHÖRDEN

Gemeinderat

Cola Tanja, Präsidentin
 Sigron Nicole, Vizepräsidentin
 Berther Roland
 Blaesi Claudia
 Blaesi Gian Carlo
 Büchler Dominick
 Candraja Edwin
 Cantieni Renato
 Ginesta Sascha
 Margreth Domenico
 Messmer Christoph
 Ott Kathrin
 Parpan Paulin
 Vitali Michel
 Weber Fabian

Gemeindevorstand

Malär Maurin, Gemeindepräsident
 Departement: Präsidium

Parpan Thomas, Gemeindevizepräsident
 Departement: Bau und Alters- und Pflegeheim Parc

Fausch Beat
 Departement: Werke und Sport

Margreth Kilian
 Departement: Umwelt und Soziales

Paterlini Romano
 Departement: Bildung und Soziales

Schulrat

Paterlini Romano, Präsident
 Hasenstab Rainer
 Heller Tanja
 Hossmann Fabienne
 von Weissenfluh Ivana

Geschäftsprüfungskommission

Fiegl Manfred, Präsident
 Olgiati Giovanni
 Rischatsch Adelina

Kontrollstelle

Gredig + Partner AG

VERWALTUNG

Präsidium

Richenberger Jeanne
 Haltiner Gian-Andrea
 Klausnitzer Heike

Anna Moro
 Cavegn Sabina

Einwohnerdienste

Ulber Georgina
 Jäggi Karin

Finanz- und Steuerverwaltung

Margreth Gian Reto
 Lardurner Claudia
 Zwahlen Sonja
 Markutt Jakob
 Rischatsch Judith

IT

Fink Sebastian
 Frei Matthias
 Zogaj Ariane
 Müller Martin

Liegenschaften

Ernst Anita
 Stefan Fischer
 Moser-Held Michael
 Moser-Held Cornelia
 Bergamin Luzi

Lernende

Rebecca Albertin
 Joos Nino

Gemeindepolizei

Brian Lukas
 Obrist Marc

Revierforstamt

Sutter Sandro

BAU

Verwaltung Bau

Büchi Walter
 Ledermann Andreas
 Burri Gian
 Florinet Susanne

Werkgruppe

Farrèr Jürg
 Hartmann-Späni Michael
 Infanger-Turnell Erwin
 Kilgus Beat
 Kollegger Hans Peter
 Moser Rinaldo
 Moser Pascal
 Moser-Casanova Rico
 Parpan Donat
 Pitaro Francesco
 Simeon Reto
 Sonder-Brunner Maurus
 Tischhauser Michael
 Tolja Elvir

Langlauf

Baselgia Urs
 Baselgia Leo

Heideseen

Meyer Elias
 Hegelbach Sabine
 Lützow Falk
 Frei Tim

Bucher Anja
 Flammer Anika
 Roos Tim

Hauswartung öffentliche Anlagen

Martins Canelas Mafalda Velia
 Marques Rodrigues Lemos Catarina

Friedhof

Hartmann-Riezler Marion
 Kollegger Philip

WERKE

Verwaltung Werke

Germann Beat
 Hartmann Andreas
 Thöni Lucas
 Knaus Stephan
 Feusi Alexandra

Wasser und Wärme

Simeon Fabio
 Moser Martin
 Schmid Pascal

Abwasser

Bisig Otmar
 Bläsi Vitus

Elektrizitätswerk

Cordari Dino
 Schmid Sergio
 Staubli Sandro
 Moser Claudio
 Gassner David
 Färber Mike

LENZERHEIDE SPORTZENTRUM

Arpagaus Markus
 Baer David
 Briegel Marcel
 Caplazi Marco
 Egli Hildegard
 Elmer Sara
 Koller Peter
 Parpan Marlise
 Sägesser Anton
 Schatz-Burkart Maurus
 Schmid-Jäger Verena
 Vogel Thomas
 Wasescha Jeanette
 Wertheimer Luderitz Barbara

ALTERS- UND PFLEGEHEIM PARC

Administration

Pieren Markus
 Pool Ulisse

Pflege

Baltermi Carin
 Held Virginia
 Abraham Sada
 Aviles Aviles Noldan Goxsan
 Bossi - Las Heras Marianne
 Brot Hansjörg
 Costa Araujo Arminda Maria



De Nuzzo Assunta
Dobler Sarah
Eyob Rahwa
Frischknecht Ivana
Furger Danièle
Hamakarim Vania
Hausheer Katrin
Kistler Marianne
Kunfermann Selina
Margreth Jasmin Tamara
Marti Guido
Martins Lopes Beatriz
Mastrosimone Patrizia
Meerstetter Zoë
Niederklopper Andri
Nikolic Radislavka
Pajic Svetlana
Pitaro Gianluca Francesco
Preda Crenguta Petronela
Projer Agnes
Ramani Albulena
Ramani Dashnim
Ryser Bettina
Simeon Helen
Sulser Linda

Gastronomie

Jillich Tobias
Weideli Hansruedi
Allemann Simona
Ammon Peter
Augustin Adriana
Da Silva Lopes Lisa Luana
Feierabend Regula
Moser Rosmarie
Rajasingam Koneswarasingam
Suhr Beatrice

Technischer Dienst/Reinigung

Graf Rolf
Da Silva Rodrigues Francelina Maria
Grytsyk-Schneider Nadiya
Hofmann Nadine
Raimundo Vanda Maria

SCHULE

Schulleitung

Heeb Barbara
Langenegger Stefan

Schulsekretariat

Rauser Martina

Schule Lenzerheide

Kindergarten
Balzer Dagmar
Jochberg Simona
Pfranger Rivana

Primarklassen

Cina Daniela
Bissig Céline
Parpan Nicole
Bislin Seraina
Beeli Corina
Wasescha Sara
Spescha Deborah
Moos Lukas
Kaufmann Seraina

Oberstufenklassen

Tschalèr Lea
Lüthi Maya
Ehrler Esa
Woywod Christopher
Nardini Jeannette
Gysler Ruben

Fachlehrkräfte

Nyfeler Ilaria | TTG | WAH | Bewegung & Sport
Bitterli Janine | TTG | WAH
Bürgi Monika | Bewegung & Sport
Capeder Corinne | Bewegung & Sport
Benz Robin | Oberstufe Fachlehrperson
Schär Sandro | Oberstufe Fachlehrperson
Margreth Tina | Primar Fachlehrperson
Candinas Catrina | Primar Fachlehrperson
Collet Letizia | Förderunterricht für Fremdsprachige
Barandun Anita | Fachlehrperson Musik
Iten Silvia | Hauswirtschaft und Handarbeit
Rischatsch Karin | Handarbeit

Schulische Heilpädagoginnen

Jörger Heidi
Lang Miriam
Gmür Elena
Valsecchi Ursula
Schär Anja

Schule Vaz/Zorten

Kindergarten
Hassler Janine

Primarklassen

Del Siena Delia
Müller Rebekka

Fachlehrkräfte

Rischatsch Karin | TTG | BG | Italienisch | Romanisch
Bürgi Monika | Bewegung & Sport
Capeder Corinne | Bewegung & Sport
Malär Stefanie | Fachlehrperson
Barandun Anita | Musikschule
Collet Letizia | Förderunterricht für Fremdsprachige

Schulische Heilpädagoginnen

Bühler Daniela
Schär Anja

Impressum

Auflage
50 Stück

Inhalt und Redaktion
Gemeinde Vaz/Obervaz, Präsidium und Departemente

Konzeption
ZISKO – Manufaktur für Marketing und Kommunikation, Lenzerheide

Gestaltung
mera Grafikdesign GmbH, Maienfeld

Bilder
Marc Obrist, zVg Gemeinde
Dirk Frischknecht, Chur; LMS Lenzerheide

Lektorat und Druck
vanessacolombo.ch
Typotron AG, Wittenbach



Gemeinde Vaz/Obervaz
Plam dil Roisch 2
CH-7078 Lenzerheide

+41 81 385 21 00
gemeinde@vazobervaz.ch
vazobervaz.ch