

Baugesuche vom Freitag, 28. Februar 2025

Bauherrschaft: Politische Gemeinde Vaz/Obervaz, Plam dil Roisch 2, 7078 Lenzerheide, *Vertreter:* Manouras Aristoteles, via Stefano Franscini 5, 6601 Locarno, *Vorhaben:* Ertüchtigung Sicherheit Naturgefahren (Erdbeben- und Hochwassersicherheit), *Lage der Baute:* Heidsee – Parzelle 2823, 3052 – Lenzerheide, *Nutzungszone:* Gewässerraumzone

Bauherrschaft: Studer Rolf, St. Martinstrasse 39, 6430 Schwyz, *Vertreter:* Linear Projekt AG, Obere Spichermatt 12, 6370 Stans, *Vorhaben:* Umbau und Erweiterung Dachwohnung, *Lage der Baute:* Voa Parvenda 2 – Parzelle 3103 – Lenzerheide, *Nutzungszone:* Wohnzone 0.7

Bauherrschaft: Roco Immobilien AG, Barbatschauns Sot 3, 7083 Lantsch/Lenz, *Vertreter:* Brazerol Architektur & Bauleitung, Albulastrasse 27, 7472 Surava, *Vorhaben:* Abbruch und Neubau Mehrfamilienhaus mit Wärmepumpenanlage und Erdwärmesonden, *Lage der Baute:* Voa Principala 7 – Parzelle 3705, 3963 – Lenzerheide, *Nutzungszone:* Wohnzone 0.3

Bauherrschaft: Spescha Holzbau AG, Voa Nova 5, 7078 Lenzerheide, *Vertreter:* Rischatsch Marcus, Archbau GmbH, Voa Pransal 1A, 7082 Vaz/Obervaz, *Vorhaben:* Umbau und Erweiterung Gewerbeliegenschaft, *Lage der Baute:* Voa Nova 5 – Parzelle 4515 – Lenzerheide, *Nutzungszone:* Wohngewerbezone

Endtermin für Einsprachen: öffentlich-rechtliche Einsprachen sind schriftlich und begründet an den Gemeindevorstand Vaz/Obervaz bis zum 20. März 2025 einzureichen.

Bauverwaltung

Lenzerheide, 25. Februar 2025